



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EFR3609**

Via Pola/Via Alloggi, snc - 03035 FONTANA LIRI

**Scala:** A  
**Piano:** primo  
**Interno:** 4  
**Stato:** libero  
**Superficie Catastale:** 279 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 351,19



**Descrizione:** Piano primo: corridoio, cucina, 5 camere, bagno e balcone;  
Piano secondo: disimpegno, lavatoio e soffitta

**Pertinenze:** box  
cantina

**Identificativi Catastali:** foglio 9, part. 163, sub. 14 con box al foglio 9, part. 163, sub. 26

**Note:** alloggio dichiarato d'interesse culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004 con Decreto n. 42/2015 del 07/10/2015 del Segretario Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio presenta strutture verticali realizzate con setti in muratura con solai in acciaio e laterizio o volte in muratura; la copertura è realizzata con struttura lignea con manto in tegole marsigliesi. I prospetti esterni sono rifiniti con intonaco liscio di calce, alla base delle facciate è installato un rivestimento in pietra alto circa 70 cm da terra. Le scale di accesso ai piani sono rivestite in pietra. Gli infissi esterni sono in legno.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare è dotata di infissi esterni in legno e vetro singolo. Le porte interne sono anch'esse in legno, in taluni casi con specchiature vetrate. I pavimenti sono realizzati con "marmettoni", mentre il bagno e la cucina presentano rivestimenti in ceramica.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'unità immobiliare è dotata di: impianto idrico-sanitario con produzione di acqua calda sanitaria tramite uno scaldacqua elettrico, impianto elettrico, impianto di riscaldamento centralizzato, alimentato ad energia elettrica, con corpi scaldanti realizzati in ghisa ed un impianto citofonico per ogni scala.