



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EVC0057**

Strada per Rovasenda snc - 13035 LENTA (VC)

**Scala:** n.d.  
**Piano:** terra  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 133,00  
(comprensivo di quota parte dell'area scoperta di pertinenza) m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 252,81



**Descrizione:** Disimpegno, soggiorno, cucina, n.2 camere, bagno e corte esclusiva scoperta  
**Pertinenze:** box auto, area scoperta  
**Identificativi Catastali:** foglio 25, part. 20, sub.8, area scoperta di pertinenza al foglio 25, part. 61 e box auto al foglio 25, part. 20, sub. 3

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: la struttura portante è in calcestruzzo armato con tamponatura in laterizio, i solai sono in calcestruzzo armato e laterizi. La copertura è a due falde con manto in tegole tipo marsigliesi.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche:

- I pavimenti sono in ceramica in cucina ed in bagno, in marmette per ingresso e camere;
- I rivestimenti sono in ceramica;
- le porte interne sono del tipo in legno smaltato;
- Gli infissi esterni sono in legno verniciato con vetro singolo ed avvolgibile in plastica, inoltre sono presenti grate metalliche antintrusione.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti:

- Impianto elettrico;
- Impianto idrico-sanitario, l'acqua calda sanitaria è prodotta da boiler elettrico;
- Impianto di riscaldamento del tipo centralizzato con termosifoni in ghisa.