Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/04/2018 - Ora: 14.59.33 Segue

Visura n.: T228870 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/04/2018

Dati della richiesta	**Comune di FIRENZE (Codice: D612)**
	Provincia di FIRENZE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 56 Particella: 57 Sub.: 503**

INTESTATO

1	FIA ITALIANO IMMOBILIARE "I3 -SVILUPPO ITALIA" con sede in ROMA	12441721003*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**56**	**57**	**503**	**2**		**A/3**	**2**	**15 vani**	**Totale: 336 m² Totale escluse aree scoperte**: 336 m²**	**Euro 1.897,98**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA DEL ROMITO n. 15 piano: T-1-2-3;
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**56**	**57**	**503**	**2**		**A/3**	**2**	**15 vani**		**Euro 1.897,98**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/12/2006 protocollo n. FI0297774 in atti dal 23/12/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 31629.1/2006)

Indirizzo	, VIA DEL ROMITO n. 15 piano: T-1-2-3;
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**56**	**57**	**503**	**2**		**A/3**	**2**	**15 vani**		**Euro 1.897,98**	(ALTRE) del 23/12/2005 protocollo n. FI0284238 in atti dal 23/12/2005 DA RURALE A URBANO (n. 3870.1/2005)

Indirizzo	, VIA DEL ROMITO n. 15 piano: T-1-2-3;

Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Fine

Situazione degli intestati dal 28/12/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIA ITALIANO IMMOBILIARE "I3 -SVILUPPO ITALIA" con sede in ROMA	12441721003	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/01/2018 Repertorio n.: 7939 Rogante: VANGHETTI VALERIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 938.1/2018)		

Situazione degli intestati dal 23/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FIRENZE con sede in FIRENZE	01307110484	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 28/12/2017
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 23/12/2005 protocollo n. FI0284238 in atti dal 23/12/2005 Registrazione: DA RURALE A URBANO (n. 3870.1/2005)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/04/2018 - Ora: 15.23.57 Segue

Visura n.: T238795 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/04/2018

Dati della richiesta	**Comune di FIRENZE (Codice: D612)**
	Provincia di FIRENZE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 56 Particella: 354 Sub.: 505**

INTESTATO

1	FIA ITALIANO IMMOBILIARE "I3 -SVILUPPO ITALIA" con sede in ROMA	12441721003*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 14/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**56**	**354**	**505**			**area urbana**		**61 m²**			DIVISIONE del 14/07/2006 protocollo n. FI0145882 in atti dal 14/07/2006 DIVISIONE (n. 15058.1/2006)
Indirizzo	VIA DEL ROMITO SNC piano: T;											

Situazione degli intestati dal 28/12/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIA ITALIANO IMMOBILIARE "I3 -SVILUPPO ITALIA" con sede in ROMA	12441721003	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/01/2018 Repertorio n.: 7939 Rogante: VANGHETTI VALERIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 938.1/2018)		

Situazione degli intestati dal 14/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FIRENZE con sede in FIRENZE	01307110484	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 28/12/2017
DATI DERIVANTI DA	DIVISIONE del 14/07/2006 protocollo n. FI0145882 in atti dal 14/07/2006 Registrazione: DIVISIONE (n. 15058.1/2006)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 25/10/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**56**	**354**	**3**			**area urbana**		**381 m²**			COSTITUZIONE del 25/10/2004 protocollo n. FI0266779 in atti dal 25/10/2004 COSTITUZIONE (n. 3308.1/2004)
Indirizzo	VIA DEL ROMITO n. 21 piano: T;											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/04/2018

Situazione degli intestati dal 25/10/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FIRENZE con sede in FIRENZE	01307110484	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 14/07/2006
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 25/10/2004 protocollo n. FI0266779 in atti dal 25/10/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3308.1/2004)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria