

UBICAZIONE

Il complesso immobiliare, posto nella parte iniziale di via della Caffarella è stato realizzato intorno al 1953, ed è costituito da tre distinti corpi di fabbrica all'interno di un'area pertinenziale esclusiva.

L'immobile è denominato anche «Villa Greco» in onore della famiglia che lo trasferì alla Regione Lazio che l'acquistò per insediarvi gli uffici del Parco Regionale dell'Appia Antica e i presidi del Corpo Forestale e della Protezione Civile.

DESCRIZIONE

Il complesso immobiliare è composto da un edificio principale che si sviluppa su piano terra e primo, oltre al piano interrato e un locale tecnico sottotetto e due strutture secondarie (sub 2 e 3), di un solo piano realizzate in legno lamellare con tamponature in legno, metallo e vetro, pavimenti in laminato di parquet.

Lo stato manutentivo è sufficiente.



PRINCIPALI DISTANZE



6 Km



3,6 Km



2 Km



5 Km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE CATASTALE
PIANO
STATO DI MANUTENZIONE
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA OPEN DAY
DATA ASTA
PREZZO BASE D'ASTA
DATI CATASTALI
CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-112-RM

i3- Regione Lazio
Semicentrale
Commerciale/Residenziale
Immediata
Cielo-terra
911 mq
S1-P.T-P1
Sufficiente
Vendita
22 giugno 2018
28 giugno 2018
3.000.000 €
Fg. 905 part.65 sub. 2/3/4/501/502/503
commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazione da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.