



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

MTA0048

Via Acton, 93 - 74121 TARANTO

Scala: B
Piano: primo
Interno: n.d.
Stato: libero
Superficie Catastale: 126 m²
Rendita Catastale: € 910,26



Descrizione: Ingresso con accesso diretto da vano scala, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, WC, due ripostigli, due balconi, cantinola indipendente al piano seminterrato.

Pertinenze: Posto auto scoperto e autorimessa ad uso comune (millesimi 111,111)

Identificativi Catastali: foglio 245 part. 184 sub. 5, con posto auto scoperto al foglio 245 part. 184 sub. 44 e autorimessa ad uso comune al foglio 245 part. 184 sub. 11 (millesimi 111,111)

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio "B" è composto di piano rialzato, piano primo e secondo e piano seminterrato, con un numero complessivo di 9 alloggi, distribuiti in tre unità per piano, inoltre sono presenti al piano seminterrato di vani pertinenza destinati a cantine, di un locale garage indiviso accessibile dall'interno tramite il vano scala e dall'esterno attraverso rampa posta a nord dell'edificio. L'intero fabbricato è realizzato con struttura portante in c.a. con muratura di tamponamento costituita da un blocchetto di cemento con spessore di cm 30. Il rivestimento di copertura è stata realizzata guaina bituminosa impermeabilizzante. Esternamente il fabbricato è protetto in parte da intonaco civile per esterni e completato con rivestimento in piastrelle Klinker. Gli infissi esterni sono in legno douglas e vetro provvisti di avvolgibili e cassonetto in legno.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare presenta: pavimenti in granigliato di marmo ; in cucina e nei servizi igienici piastrelle di ceramica; rivestimenti con intonaco di tipo civile per interni tinteggiati, i bagni e cucina sono rivestiti con piastrelle di ceramica. Gli infissi interni sono in legno tamburate ad un'anta di colore bianco avorio, mentre gli infissi esterni sono realizzati in legno tipo douglas. Gli infissi esterni sono dotati di protezione agli agenti atmosferici mediante avvolgibili in PVC e cassonetto interno in legno. La porta d'ingresso dell'alloggio è in legno a due ante apribili

IMPIANTI TECNOLOGICI:

Impianti tecnologici dell'edificio

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico;
- impianto idrico allacciato alla rete del vicino Ente Maricentro;
- impianto gas per uso domestico ;
- impianto di riscaldamento termico di tipo centralizzato condominiale a gasolio ;

- impianto citofonico a 12 V;
 - impianto fognario collegato alla rete del vicino Ente Marinarsen;
 - impianto automatico di apertura/chiusura varco di accesso carrabile.
- L'unità immobiliare è dotata inoltre degli impianti di seguito descritti:
- impianto citofonico a 12 V;
 - impianto telefonico;
 - impianto tv collegamento alla rete centralizzata dell'edificio.