



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

AVR0711

Via Viola, 1 - 37030 RONCA'

Scala: n.d.

Piano: terra

Interno: n.d.

Stato: Libero

Superficie Catastale: 146 m²

Rendita Catastale: €677,85



Descrizione: ingresso, corridoio, cucina, n. 2 bagni, soggiorno/sala, n.3 camere, ripostiglio e balcone + corte esterna esclusiva.

Pertinenze: autorimessa e posto auto coperto.

Identificativi Catastali: Sez. U, foglio 83, part. 1448, sub.9, con autorimessa e posto auto coperto ai sub.13 e sub.17.

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: muratura di elevazione a cassetta, costituita da mattoni doppio UNI all'esterno (cm. 25) e da un muro in foglio all'interno di mattoni forati (cm. 8) con interposta camera d'aria di cm 4, spessore totale compreso l'intonaco sulle due facce, cm. 40. Solai di calpestio, di soffittatura, di copertura, sono del tipo prefabbricato, a travetti e blocchi in laterizio. Tetto con copertura a tegole in cemento tipo "inglese" di colore grigio ferro, gli intonaci esterni in calce idraulica sono verniciati con tinta lavabile, le pareti interessate dal balcone sono in mattoni faccia a vista.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare ha le seguenti caratteristiche: gli infissi esterni sono in profilati speciali scatolari in lamiera di acciaio, le porte interne sono a struttura cellulare, rivestite in compensato di mogano lucidato, con bordo perimetrale in lamiera di acciaio, i pavimenti sono in palladiana grossa, grès smaltato, grès rosso e in polivinile, i rivestimenti sono in ceramica.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti: Impianto elettrico e citofonico, impianto di riscaldamento, idrico, fognario, gas, telefonico e impianto tv centralizzato.