

**TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA
AVVISO DI VENDITA**

**CONCORDATO PREVENTIVO
N. 1/2015 CIB 95 SRL**

**ASTA TELEMATICA CON MODALITA' SINCRONA MISTA
I VENDITA IN BUSTA CHIUSA**

La sottoscritta Dott.ssa Laura Mazzolari, Liquidatore Giudiziale ex art.182 L.F. del Concordato Preventivo n. 1/15, giusto provvedimento del Giudice Delegato del 27/11/2018, pone in vendita la piena proprietà del seguente compendio, meglio identificato e descritto nella perizia a firma Arch. Stefano Castagna, agli atti della procedura, a cui si rinvia per una migliore identificazione, da intendersi qui richiamata e che forma parte integrante del presente bando, come di seguito descritto.

LOTTO 1 – Trilocale al primo piano con autorimessa di mq 16 e cantina di mq 6, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A1, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 474, sub 5, sub 20 e sub 14.

Prezzo base di vendita € 100.258,00

LOTTO 2 – Quadrilocale al primo piano con autorimessa di mq 16 parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A1, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 474, sub 7, sub 26.

Prezzo base di vendita € 110.058,00

LOTTO 3 – Trilocale al primo piano con autorimessa di mq 16 e cantina di mq 6, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A1, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 474, sub 8, sub 25 e sub 15.

Prezzo base di vendita € 100.515,50

LOTTO 4 – Trilocale al secondo piano con autorimessa di mq 34 parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A1, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 474, sub 9, sub 24.

Prezzo base di vendita € 110.608,00

LOTTO 5 – Autorimessa singola al piano interrato di mq 18 parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A1, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 474, sub 18.

Prezzo base di vendita € 11.880,00

LOTTO 6 – Trilocale al piano terra con area pertinenziale esclusiva e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 2 e sub 20.**

Prezzo base di vendita € 107.277,00

LOTTO 7 – Quadrilocale al piano terra con area pertinenziale esclusiva e autorimessa di mq 34, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 3 e sub 24.**

Prezzo base di vendita € 128.942,00

LOTTO 8 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 5 e sub 17.**

Prezzo base di vendita € 97.698,00

LOTTO 9 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 6 e sub 19.**

Prezzo base di vendita € 97.543,50

LOTTO 10 – Quadrilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 7 e sub 25.**

Prezzo base di vendita € 109.646,00

LOTTO 11 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 8 e sub 26.**

Prezzo base di vendita € 97.955,50

LOTTO 12 – Trilocale al secondo piano con due cantine e autorimessa di mq 19, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 9 e sub 22 e sub 14.**

Prezzo base di vendita € 103.268,00

LOTTO 13 – Trilocale al secondo piano con due cantine e autorimessa di mq 19, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al **fg. 6, mapp. 476, sub 13 e sub 23 e sub 15.**

Prezzo base di vendita € 102.128,00

LOTTO 14 – Autorimessa di mq 19, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/A2, sito in

Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 33/b.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 476, sub 16.

Prezzo base di vendita € 12.540,00

LOTTO 15 – Trilocale al piano terra con cantina, area pertinenziale esclusiva e autorimessa di mq 15, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 1 e sub 21.

Prezzo base di vendita € 104.917,50

LOTTO 16 – Trilocale al piano terra con cantina, area pertinenziale esclusiva e autorimessa di mq 18, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 2 e sub 20.

Prezzo base di vendita € 112.562,50

LOTTO 17 – Bilocale al piano terra con cantina e autorimessa di mq 31, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 3 e sub 19.

Prezzo base di vendita € 77.419,00

LOTTO 18 – Trilocale al piano terra con cantina, area pertinenziale esclusiva e autorimessa di mq 15, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 5 e sub 32.

Prezzo base di vendita € 117.277,50

LOTTO 19 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 28, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 6 e sub 23.

Prezzo base di vendita € 103.886,00

LOTTO 20 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 7 e sub 22.

Prezzo base di vendita € 103.054,00

LOTTO 21 – Bilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 28, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 8 e sub 30.

Prezzo base di vendita € 76.160,00

LOTTO 22 – Trilocale al primo piano con cantina e autorimessa di mq 16, parte del compendio

immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 9 e sub 31.

Prezzo base di vendita € 103.054,00

LOTTO 23 – Trilocale al secondo piano con cantina e autorimessa di mq 18, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 11 e sub 25.

Prezzo base di vendita € 98.863,50

LOTTO 24 – Trilocale al secondo piano con cantina e autorimessa di mq 18, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 12 e sub 24.

Prezzo base di vendita € 104.374,00

LOTTO 25 – Trilocale al secondo piano con 2 cantine e autorimessa di mq 22, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 13, sub 26 e sub 16.

Prezzo base di vendita € 74.377,50

LOTTO 26 – Trilocale al secondo piano con cantina e autorimessa di mq 18, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 14 e sub 28.

Prezzo base di vendita € 104.374,00

LOTTO 27 – Trilocale al secondo piano con cantina e autorimessa di mq 24, e ulteriori due cantine, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 15, sub 27, sub 17 e sub 18.

Prezzo base di vendita € 107.303,50

LOTTO 28 – Autorimessa di mq 31, parte del compendio immobiliare, Blocco B4/B2, sito in Mantova Loc. Ponte Rosso, Strada Gambarara n. 47.

Gli immobili sono registrati al catasto al fg. 6, mapp. 477, sub 34.

Prezzo base di vendita € 20.460,00

La procedura segnala che è iniziato l'iter per il rilascio della documentazione necessaria alla richiesta delle agibilità.

Visto l'art.107, come richiamato dall'art.182, della L.F., il Liquidatore Giudiziale propone la cessione degli immobili secondo la seguente procedura.

1) Condizioni della vendita

La vendita avverrà a cura del Notaio **dott. Giovanni Posio**, mediante la Rete Aste Notarili – RAN, servizio telematico predisposto dal Consiglio Nazionale del Notariato. Pertanto, gli offerenti potranno presentare un'offerta irrevocabile in busta chiusa ovvero in forma digitale, recandosi dal Notaio **dott. Giovanni Posio** presso il suo studio in Via Fratelli Ugoni n. 32, a Brescia, oppure presso lo studio del Notaio periferico **dott. Massimo Bertolucci** con in Mantova, Viale Fiume n. 57.

2) Modalità di presentazione delle offerte

Le offerte irrevocabili potranno essere presentate, **entro il termine ultimo delle ore 12.00 del giorno 4 marzo 2019, (le offerte in formato digitale solo a partire dal giorno 25 febbraio 2019), richiedendo telefonicamente un preventivo appuntamento al numero 030/3773878 per il notaio Giovanni Posio, oppure al numero 0376/325534, per il notaio Massimo Bertolucci**, sia in formato cartaceo (busta chiusa) che in forma telematica (busta digitale), recandosi dal notaio delegato **dott. Giovanni Posio** presso il suo studio in via Fratelli Ugoni n. 32, a Brescia, ovvero presso il Notaio periferico **dott. Massimo Bertolucci** con studio in Mantova, Viale Fiume n. 57.

3) Modalità di formalizzazione delle Offerte in busta chiusa

Per partecipare l'offerente, personalmente o a mezzo di terza persona, dovrà in ogni caso registrarsi presso il Notaio **dott. Giovanni Posio** o il Notaio periferico **dott. Massimo Bertolucci**, presentando un documento valido di identità e in caso di terza persona anche una fotocopia firmata del documento di identità dell'offerente e consegnando un assegno circolare intestato **al "Concordato n. 1/15 lotto ___"** dell'importo della **cauzione almeno pari al 10% del prezzo offerto**.

Se si sceglie di effettuare l'offerta in formato digitale si utilizzerà una postazione informatica riservata resa disponibile dallo stesso studio notarile dove è avvenuta la registrazione del soggetto.

Nel caso in cui l'offerente scelga l'opzione di effettuare l'offerta cartacea dovrà ritirare il modulo per effettuare l'offerta presso uno dei Notai sopra elencati oppure scaricarlo dal sito internet www.bresciaonline.it – **sezione aste**. L'offerente dovrà compilare il predetto modulo ed inserirlo in una busta bianca da consegnare a mani od inviare a mezzo del servizio postale al Notaio **dott. Giovanni Posio**. Sulla detta busta dovrà essere indicato, dal Notaio ricevente, l'orario di deposito dell'offerta, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente registrato), il nome e il cognome del Notaio **dott. Giovanni Posio** e la data della vendita.

L'offerta d'acquisto dovrà contenere:

1. La domanda contenente il cognome, nome luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile e/o venduti i beni mobili e rimanenze (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'acquirente è una società l'offerta dovrà indicare la denominazione o ragione sociale, la sede, il numero di codice fiscale e di partita IVA; dovrà contenere inoltre le modalità di attribuzione dei poteri della persona fisica che rappresenta la società nell'offerta;

2. l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia ad:

Euro **100.258,00** per il lotto 1;

Euro **110.058,00** per il lotto 2;

Euro **100.515,50** per il lotto 3;

Euro **110.608,00** per il lotto 4;

Euro **11.880,00** per il lotto 5;

Euro **107.277,00** per il lotto 6.
Euro **128.942,00** per il lotto 7.
Euro **97.698,00** per il lotto 8.
Euro **97.543,50** per il lotto 9.
Euro **109.646,00** per il lotto 10.
Euro **97.955,50** per il lotto 11.
Euro **103.268,00** per il lotto 12.
Euro **102.128,00** per il lotto 13.
Euro **12.540,00** per il lotto 14.
Euro **104.917,50** per il lotto 15.
Euro **112.562,50** per il lotto 16.
Euro **77.419,00** per il lotto 17.
Euro **117.277,50** per il lotto 18.
Euro **103.886,00** per il lotto 19.
Euro **103.054,00** per il lotto 20.
Euro **76.160,00** per il lotto 21.
Euro **103.054,00** per il lotto 22.
Euro **98.863,50** per il lotto 23.
Euro **104.374,00** per il lotto 24.
Euro **74.377,50** per il lotto 25.
Euro **104.374,00** per il lotto 26.
Euro **107.303,50** per il lotto 27.
Euro **20.460,00** per il lotto 28.

3. un assegno circolare, non trasferibile, intestato a “Concordato n. 1/15 lotto ___” dell’importo della cauzione pari al 10% del prezzo offerto per l’unico lotto o per ogni singolo lotto;
4. una marca da bollo da € 16,00, fotocopia del documento di identità, del codice fiscale e dello stato civile o estratto per riassunto dell’atto di matrimonio dell’offerente ovvero visura camerale aggiornata ad almeno 30 giorni prima del deposito dell’offerta se trattasi di una società, con i documenti del legale rappresentante munito dei necessari poteri di firma per il compimento di atti di straordinaria amministrazione.

4) Modalità della vendita

1) L’esame delle proposte di acquisto e l’eventuale gara avverranno a cura del Notaio Banditore dott. Giovanni Posio presso i locali della Sala “Libretti” del Giornale di Brescia in Via Solferino 22 a Brescia, piano primo alle **ore 12.00 e seguenti del giorno 5 marzo 2019**. Sarà possibile seguire la vendita in diretta streaming collegandosi al sito <https://aste.bresciaonline.it>. A un’ora di anticipo dall’inizio della diretta comparirà sulla home page del sito l’annuncio dello svolgimento dell’asta; in prossimità dell’orario di inizio l’annuncio sarà aggiornato e sarà attivo il link per poter accedere alla pagina di visualizzazione della diretta. Cliccando su “Segui la diretta live” si arriva alla pagina di visualizzazione.
2) Per partecipare alla gara telematica gli offerenti dovranno recarsi il **5 marzo 2019 alle ore 12.00** dal Notaio Banditore **dott. Giovanni Posio**, presso i locali della Sala “Libretti” del Giornale di Brescia in Via Solferino 22 a Brescia, piano primo, **ovvero dal Notaio periferico dott. Massimo Bertolucci** con in Mantova, Viale Fiume n. 57.
3) In caso di mancata presentazione dell’offerente alla gara telematica il bene potrà essere aggiudicato ugualmente al medesimo anche se assente; la partecipazione presso il Notaio periferico implica da parte dell’offerente l’accettazione del rischio di blackout informatico e la conseguente impossibilità di effettuare i rilanci.
4) Ogni partecipante alla vendita dovrà presentare **offerta in busta chiusa** senza segni di riconoscimento o **offerta telematica** con le modalità di cui al punto 1) “Condizioni della vendita” per

un prezzo almeno pari a quello base indicato nell'avviso di vendita accompagnata da una **cauzione almeno pari al 10% del prezzo offerto** in assegno circolare non trasferibile, emesso da un Istituto di credito operante in Brescia e provincia o assegno Banco Posta vidimato (rosa), **intestato, a pena di inammissibilità dell'offerta, a “Concordato n. 1/15 lotto ___”, entro il termine ultimo delle ore 12.00 del giorno 4 marzo 2019, (le offerte in formato digitale solo a partire dal giorno 25 febbraio 2019).**

5) in caso di presentazione di una sola offerta valida si procederà all'aggiudicazione anche in assenza dell'offerente. Se l'offerta è pari o superiore al valore dell'immobile stabilito nell'avviso di vendita, la stessa è senz'altro accolta.

6) In presenza di più offerenti, si procederà alla gara tra gli stessi partendo dall'offerta più alta (rilancio minimo di **Euro 1.000,00** per i lotti 1-2-3-4-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27; di **Euro 200,00** per i lotti 5 – 14 – 28).

Ai fini dell'individuazione della miglior offerta si terrà conto dell'identità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi del pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa.

7) Presentata l'offerta la stessa non può essere ritirata; e, in caso di gara, se l'offerente non si presenta l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta più alta.

In ogni caso ogni definitiva determinazione circa la cessione dei beni in questione sarà soggetta all'autorizzazione degli organi della procedura. Ove gli organi della procedura autorizzino la cessione, verrà dato corso, da parte del Liquidatore Giudiziale al trasferimento dei beni aggiudicati a mezzo di rogito notarile;

8) l'aggiudicatario dovrà versare il saldo prezzo, al netto della cauzione, ed ogni altro onere inerente direttamente al Liquidatore Giudiziale dott.ssa Laura Mazzolari con studio in Corso Giuseppe Garibaldi, 16, 25122 Brescia, entro il termine improrogabile di 90 giorni dall'aggiudicazione, e presentarsi, a sua scelta, dal notaio Giovanni Posio presso il suo studio in Brescia via F.lli Ugoni n. 32, oppure presso lo stesso Notaio in Corte Strale, Strada 249 Sud n. 52, Roverbella (MN), per la stipula dell'atto di vendita. L'aggiudicatario potrà procedere al pagamento del saldo prezzo anche mediante ricorso a mutuo contestuale al rogito notarile d'acquisto avanti al Notaio incaricato.

9) Eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, si procederà all'eventuale cancellazione delle formalità pregiudizievoli sul bene.

10) Si precisa che il Giudice delegato può in ogni momento sospendere le operazioni di vendita ex art.108 L.F, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero qualora il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

11) Ai sensi dell'art. 107 co. 4° L.F., il liquidatore può sospendere la vendita ove, nelle more della stipula del rogito notarile, pervenga, nelle forme sopra indicate (offerta in busta chiusa cauzionata), offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento (10%) del prezzo di aggiudicazione: in tal caso si procederà a nuova gara, invitando gli interessati a competere sulla nuova offerta in aumento, con rilancio minimo come sopra descritto per ciascun lotto; ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, il bene verrà aggiudicato a favore dell'offerta più alta.

12) Le spese di vendita, comprensive (a titolo esemplificativo e non esaustivo) di imposta di registro o IVA calcolate a norma di legge, cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili, trascrizioni, voltura catastale, oneri notarili, saranno a carico della parte acquirente e dovranno da quest'ultima essere versati direttamente e contestualmente all'atto di vendita.

13) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come visti e piaciuti e secondo quanto esposto e richiamato nelle perizie di stima, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive esistenti e/o imposte dalla legge vigente: la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo; la vendita giudiziale forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per i vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, né potrà essere revocata per alcun motivo; l'esistenza di eventuali vizi o la mancanza di qualità o difformità

della cosa venduta o difformità dei beni compresi, nonché oneri di qualsiasi genere ovvero derivanti dell'eventuale necessità di rimpiazzo dei beni usurati o mancanti o dall'eventuale necessità di adeguamento degli impianti o dei beni alle leggi vigenti, spese condominiali e quant'altro, anche se occulti o comunque non evidenziati nelle perizie o anche se comportanti la non commerciabilità di tali beni, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, eventuale risoluzione, indennità indennizzo o riduzione di prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e dovendo l'offerente considerare le sopra descritte condizioni di vendita e l'alea ad esse connessa per determinare l'offerta.

14) Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di Legge.

15) Per la visita degli immobili e per la conoscenza dei beni, dei diritti e di qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Mazzolari, Corso Giuseppe Garibaldi, 16, 25122, Brescia, Tel. 030 45657, e-mail: lauramazolari@studiocedoc.it

16) Con la partecipazione alla gara gli offerenti dichiarano di essere a conoscenza di tutto quanto riguarda i beni immobili oggetto delle vendite all'asta di cui alla presente istanza e di avere preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le norme, le condizioni, i termini e le informazioni riportate nel presente documento e nei documenti ivi richiamati.

PUBBLICITÀ

Il Liquidatore Giudiziale provvederà a rendere pubblico il bando di vendita ed a garantire la massima partecipazione come segue:

1) Pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche: <https://pvp.giustizia.it/pvp/>

2) Pubblicazione sul quotidiano "La Gazzetta di Mantova" di un annuncio sintetico della vendita che rinvii alle pagine internet di cui al punto 1 e 3;

3) Pubblicità telematica sul sito www.astegiudiziarie.it dove verranno evidenziate le condizioni di gara e verrà messa a disposizione, per garantire la massima trasparenza, la citata perizia riguardante i beni immobili in formato non modificabile dall'utente;

4) Notifiche di legge.

5) Oltre ad eventuale ulteriore pubblicità a discrezione degli organi della procedura.

Brescia, lì

Il Liquidatore Giudiziale
dott.ssa Laura Mazzolari