Istituto Nazionale Previdenza Sociale

**SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE**

**Via Cola D'Amatrice 13 - 63100 Ascoli Piceno**

**Scala** :
**Piano**: S1
**Interno**:
**Stato**: Libero
**Anno di costruzione**:**1977-1981**
**Superfice ragguagliata totale mq: 13,75**

**Descrizione :**
Box auto coperto ubicato al piano interrato.

**Pertinenze : -**

**Identificativi catastali** :
foglio 103, particella 328, subalterno 49.

**Note**:
L'unità immobiliare fa parte di un edificio costruito in zona Porta maggiore/Quartieri Luciani, situato a circa 4km dal centro città (piazza del Popolo); nelle vicinanze si trovano gli uffici tributari , gli impianti sportivi, la stazione FFSS e inoltre sono presenti scuole ed esercizi commerciali. L'ospedale C. e G. Mazzoni si trova ad una distanza di 2,6km.
Per la sua destinazione, il complesso edilizio insiste su una zona prettamente residenziale densamente abitata, ben servita da verde attrezzato e da mezzi pubblici.
Il complesso risulta ben servito dalle arterie stradali che lo collegano agevolmente sia al centro, sia alla superstrada Ascoli-Mare che confluisce nell'Autostrada Adriatica A14.

Sull'immobile non insistono vincoli storici e/o artistici ai sensi ex Legge 1089/39 del Ministero LL.PP. e non sussistono caratteristiche di pregio dell'edificio, DM LL.PP: n. 1072 del 2 agosto 1969.

**Struttura e finiture dell'edificio:**
L'edificio è realizzato con struttura intelaiata in cemento armato e solai latero- cemento. Le scale sono realizzate con soletta in c.a.

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

**Struttura e finiture dell'unità immobiliare**:

**Impianti tecnologici:**