



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**    **EUD0301**

Via Jacopo e Giulio Andrea Pirona, 40 - 33100 UDINE

**Scala:** n.d.  
**Piano:** quinto  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 117 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 741,12



**Descrizione:** soggiorno, 3 camere, cucina, 2 bagni, terrazzo, 2 disimpegni  
**Pertinenze:** deposito e box auto  
**Identificativi Catastali:** foglio 65 part. 1653 sub. 18, con box auto al foglio 65 part. 1653 sub. 46 e deposito al foglio 65 part. 1653 sub. 80

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio ha struttura portante in cemento armato prefabbricato, solai e tamponamenti in latero cemento. La copertura è costituita da una struttura in cemento armato con rivestimento in guaina bituminosa. Le facciate esterne dell'edificio sono rifinite con intonaco pitturato. Gli infissi esterni delle parti comuni sono costituiti da un telaio in alluminio dotati di vetro semplice. La porta di accesso al vano scale costituita da un telaio in alluminio con vetro semplice non è blindata.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare in oggetto è ubicata al quinto piano dell'edificio. Le camere da letto sono pavimentate con parquet, tutti i rimanenti vani sono pavimentati con piastrelle di ceramica. Gli infissi interni sono realizzati legno tamburato. La porta di ingresso è in legno, rinforzata. Gli infissi esterni sono in legno con vetro semplice dotati di persiana avvolgibile in plastica ad un solo battente.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato dei seguenti impianti: illuminazione interna dei vani scale, impianto citofonico, impianto di smaltimento delle acque reflue, ascensore.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario ed impianto di riscaldamento autonomo a gas.