

SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Tarquinio Collatino 135/137 - 00175 Roma

Scala :

Piano: T

Interno: 11

Stato: Libero

Superficie complessiva: 90,00

Superficie ragguagliata totale: 90,00

Descrizione :

Negoziò è composto da un ampio locale con due ingressi-vetrina su strada, tre locali accessori e bagno.

Pertinenze :

Identificativi catastali :

foglio 956, particella 272, subalterno 502.

Note:

L'unità immobiliare fa parte di un edificio costruito, nell'anno 1959, all'interno del quartiere Appio Tuscolano, nel Municipio VII, in una zona della città di Roma caratterizzata da edifici di tipo popolare a destinazione prevalentemente residenziale, con piano terra adibito a servizi ed attività commerciali. L'area è ben collegata da trasporto pubblico sia su gomma che su ferro: nelle vicinanze del complesso sono presenti le fermate autobus ATAC (a circa 70 m) e le fermate della metropolitana della Linea A con la stazione Lucio Sestio (a circa 700 metri) e la stazione Giulio Agricola (a circa 900 m).

L'immobile non risulta vincolato e non rientra nell'applicabilità delle previsioni del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. L'immobile non rientra negli elenchi di interesse culturale (verifica effettuata presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici).

Struttura e finiture dell'edificio:

Il complesso è costituito da un edificio in linea a prevalente destinazione residenziale, in calcestruzzo armato. Le facciate presentano finiture in intonaco.

Struttura e finiture dell'unità immobiliare:

Impianti tecnologici: