

SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Lucio Mummio 20 - 00175 Roma

Scala :

Piano: T

Interno: 3

Stato: Libero

Superficie complessiva: 37,00

Superficie ragguagliata totale: 37,00

Descrizione :

Negoziato composto da un ampio locale, un locale accessorio, bagno ed ha una porta/vetrina su strada.

Pertinenze :

Identificativi catastali :

foglio 956, particella 303, subalterno 4.

Note:

L'unità immobiliare fa parte di un edificio costruito, nell'anno 1958, all'interno del quartiere Appio Tuscolano, nel Municipio VII, in una zona della città di Roma caratterizzata da edifici di tipo popolare a destinazione prevalentemente residenziale, con piano terra adibito a servizi ed attività commerciali. L'area è ben collegata da trasporto pubblico sia su gomma che su ferro: nelle vicinanze del complesso sono presenti le fermate autobus ATAC (a circa 200 m) e le fermate della metropolitana della Linea A con la stazione Lucio Sestio (a circa 750 metri) e la stazione Giulio Agricola (a circa 1000 m).

L'immobile non risulta vincolato e non rientra nell'applicabilità delle previsioni del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. L'immobile non rientra negli elenchi di interesse culturale (verifica effettuata presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici).

Struttura e finiture dell'edificio:

Il complesso è costituito da un edificio in linea a prevalente destinazione residenziale, in calcestruzzo armato. Le facciate presentano finiture in intonaco.

Struttura e finiture dell'unità immobiliare:

Impianti tecnologici: