

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al quarto piano di un fabbricato senza ascensore, internamente composto da ingresso, 3 camere, cucina, bagno e terrazzo di circa 30 mq. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e ripartitori. L'edificio ove ricade l'immobile si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE

Tiburtino II°

DESTINAZIONE

Residenziale

DISPONIBILITÀ

Libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

90 mq / 4,5 vani

STATO MANUTENTIVO

da ristrutturare

PIANO

4

SCALA/INTERNO

B/9

DATI CATASTALI

cat. A/4 - Fg. 590 part. 18 sub. 10

RENDITA CATASTALE

€ 708,84

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

N.O. alienazione prot. 7997 del 2007

PREZZO BASE D'ASTA ₪ € 230.850,00**VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:**

5 febbraio 2020	10:00
11 febbraio 2020	12:00
18 febbraio 2020	09:00
20 febbraio 2020	12:00
27 febbraio 2020	11:00

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA
EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO
prenotazione.alloggi@aterroma.it
TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00
DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A
QUELLO PREVISTO PER LA VISITA

