

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al terzo piano di un fabbricato con ascensore, internamente composto da ingresso, 2 camere, cucina-tinello, bagno, ripostiglio e terrazzo di circa 12 mq. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e ripartitori.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	81 mq / 4 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	3
SCALA/INTERNO	B/19
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 825 part. 2 sub. 50
RENDITA CATASTALE	€ 537,12
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	N.O. alienazione prot. 8383 del 2012
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 194.400,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:

6 febbraio 2020	11:00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO prenotazione.alloggi@aterroma.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
12 febbraio 2020	14:00	
18 febbraio 2020	09:00	
24 febbraio 2020	16:00	
2 marzo 2020	09:00	

