

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al piano seminterrato non servito da ascensore, internamente composto da ingresso, 2 camere, cucinotto e bagno. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato. L'edificio ove ricade l'immobile si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	44 mq / 3,5 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	S1
SCALA/INTERNO	D/1
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 825 part. 23 sub. 507
RENDITA CATASTALE	€ 397,67
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 95.040,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:

6 febbraio 2020	10:30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO prenotazione.alloggi@aterroma.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
12 febbraio 2020	13:30	
17 febbraio 2020	10:00	
24 febbraio 2020	13:00	
3 marzo 2020	11:00	

