

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al secondo piano di un fabbricato con ascensore, internamente composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e ripartitori. L'edificio ove ricade l'appartamento si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Pamphili
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	43 mq / 2,5 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	2
SCALA/INTERNO	B/3
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 455 part. 44 sub. 77
RENDITA CATASTALE	€ 309,87
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	N.O. alienazione prot. 12017 del 2010
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b> €	<b>€ 123.625,00</b>

**VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:**

7 febbraio 2020	10:00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO <a href="mailto:prenotazione.alloggi@aterroma.it">prenotazione.alloggi@aterroma.it</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
13 febbraio 2020	11:30	
19 febbraio 2020	09:00	
25 febbraio 2020	12:00	
5 marzo 2020	10:30	

