

# ROMA



# Via Giuseppe Bonaccorsi, 18A

## UBICAZIONE

L'immobile in oggetto, facente parte di un complesso edilizio edificato nel 1964 in località "Valle Aurelia" nelle immediate vicinanze di Via Baldo degli Ubaldi e del centro commerciale di nuova realizzazione "AURA".

**MATRICOLA IMMOBILE**      **1210908047**

**LOCALIZZAZIONE**                      Valle Aurelia - lotto 1

**DESTINAZIONE**                        Commerciale - C/1

**DISPONIBILITA'**                        libero

**SUPERFICIE CATASTALE**            51 mq

**PIANO**                                      Terra - S1

**DATI CATASTALI**                        Fg. 378 part. 154 sub. 502

**PREZZO BASE D'ASTA**                € 65.790,00 💰

## DESCRIZIONE

Locale commerciale di taglio piccolo con accesso direttamente da strada dislocato al piano terra e seminterrato.

*NOTE: l'immobile non necessita di verifica interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.*



### VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

14 aprile 2020	11.00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO <a href="mailto:aste.locali@aterroma.it">aste.locali@aterroma.it</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
21 aprile 2020	12.30	
28 aprile 2020	15.00	
6 maggio 2020	9.30	



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica del Comune di Roma

*Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.*