

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al piano quarto di un fabbricato con ascensore composto da ingresso, 3 camere, cucina e bagno. L'immobile non è provvisto di impianto di riscaldamento. L'edificio ove ricade l'appartamento si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Flaminio
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	111 mq / 5 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	4
SCALA/INTERNO	A/12
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 536 part. 9 sub. 24
RENDITA CATASTALE	€ 1.149,12
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b> €	<b>€ 352.980,00</b>

**PER LE DATE E GLI ORARI DI VISITA CONSULTARE L'ELENCO LOTTI**

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO [prenotazione.alloggi@aterroma.it](mailto:prenotazione.alloggi@aterroma.it) TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA.

