

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato. L'edificio ove ricade l'appartamento si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Prati - Trionfale
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	83 mq / 4,5 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	4
SCALA/INTERNO	A/12
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 373 part. 45 sub. 25
RENDITA CATASTALE	€ 1.034,20
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 261.450,00

PER LE DATE E GLI ORARI DI VISITA CONSULTARE L'ELENCO LOTTI

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO prenotazione.alloggi@aterroma.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA.

