

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, cucina-tinello, camera, bagno oltre disimpegno e cantina di pertinenza al piano interrato della scala L. L'immobile non è provvisto di impianto di riscaldamento. Il fabbricato ove insiste l'immobile si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DESTINAZIONE	Residenziale e cantina
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	48 mq / 3 vani
STATO MANUTENTIVO	discreto
PIANO	3
SCALA/INTERNO	I/9 - cantina n°17 scala L
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 842 part. 184 sub. 521
RENDITA CATASTALE	€ 542,28
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 119.232,00

PER LE DATE E GLI ORARI DI VISITA CONSULTARE L'ELENCO LOTTI

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO prenotazione.alloggi@aterroma.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA.

