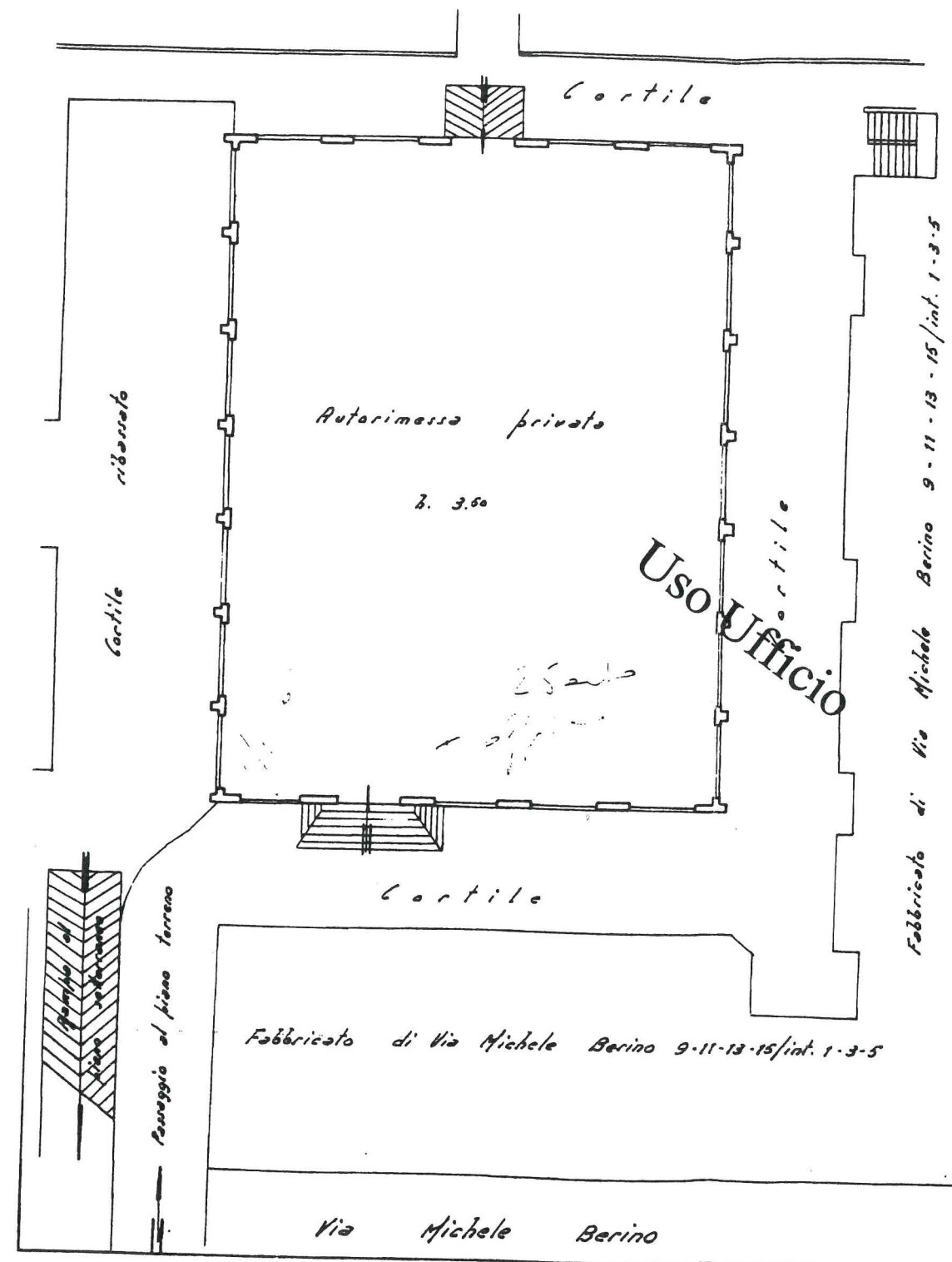
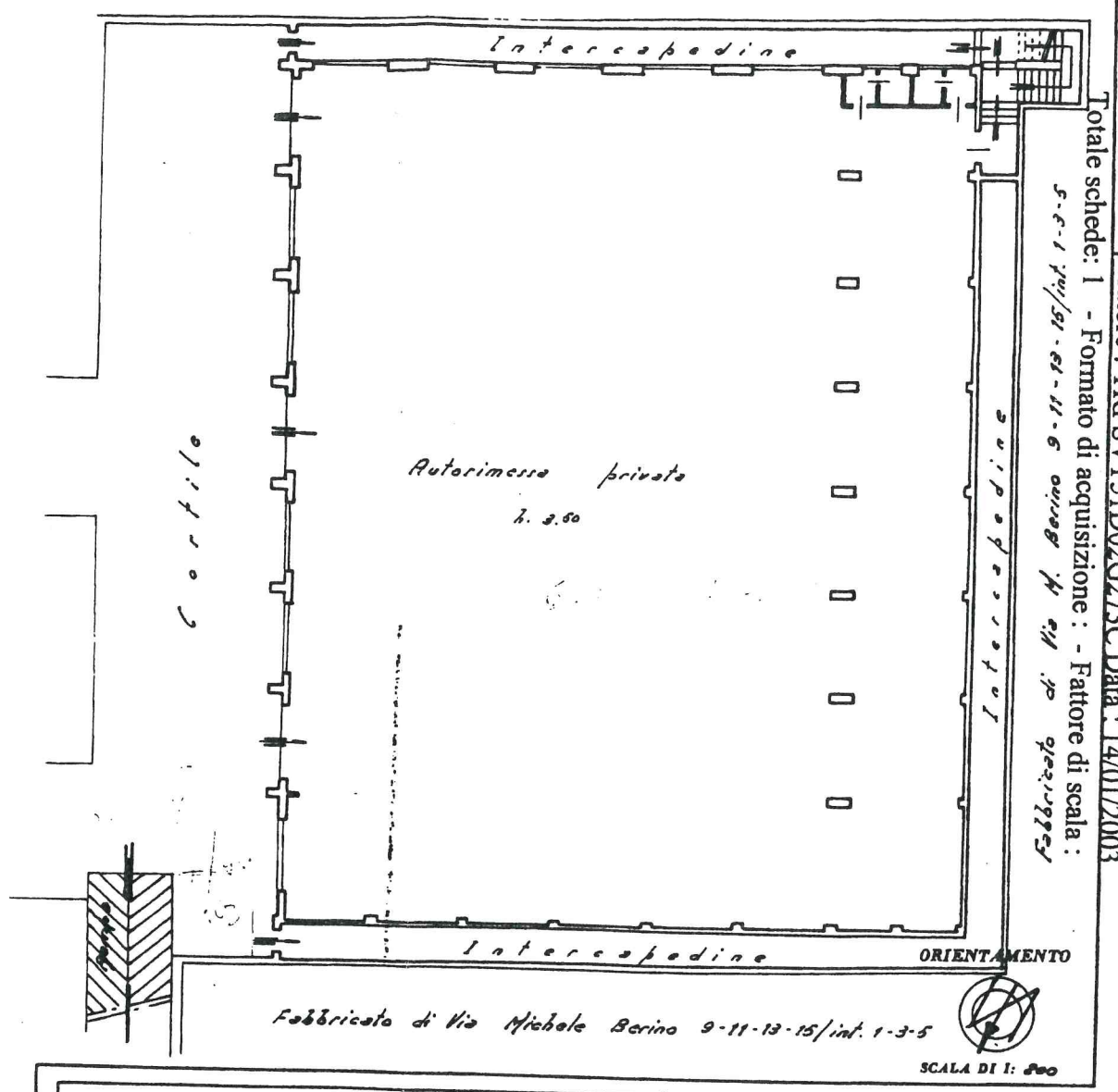


Piano terreno.



Piano sotterraneo.



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N°	25558

Compilato dal <u>l. Ing. Siniscalco Ottavio</u>	
Iscritto all'Albo degli <u>ingegneri</u>	
della Provincia di <u>Torino</u>	
DATA	<u>6-9-1967</u>
Firma:	<u>[Signature]</u>

Operatore: TRPSVT51D02G273C Data: 14/01/2003
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: - Fattore di scala: 5.0-1.00/51.01-11.6.000000 H. 011.00.00000000

Compilato da:

Olivero Luca

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Torino

N. 6308

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino

Comune di Torino

Sezione:

Foglio: 32

Particella: 485

Protocollo n.

del

Tipo Mappale n.

del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

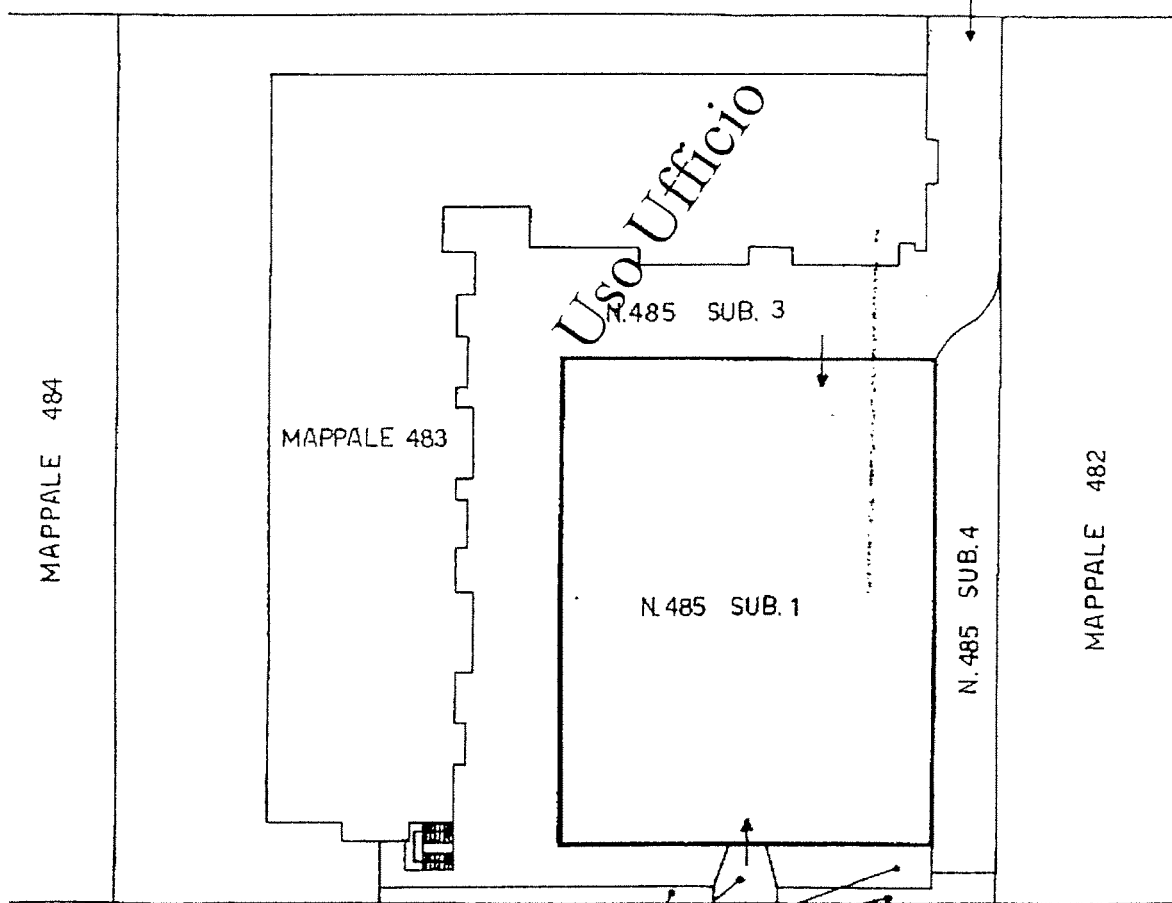
PIANO TERRENO

VIA

MICHELE

BERINO

civ. 7



MAPPAL 484

MAPPAL 483

N. 485 SUB. 1

N. 485 SUB. 3

N. 485 SUB. 4

MAPPAL 482

N. 485 SUB. 2

VIA

DESTEFANIS



Compilato da:
Olivero Luca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Torino

N. 6308

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino

Comune di Torino

Sezione: Foglio: 32

Particella: 485

Protocollo n. del

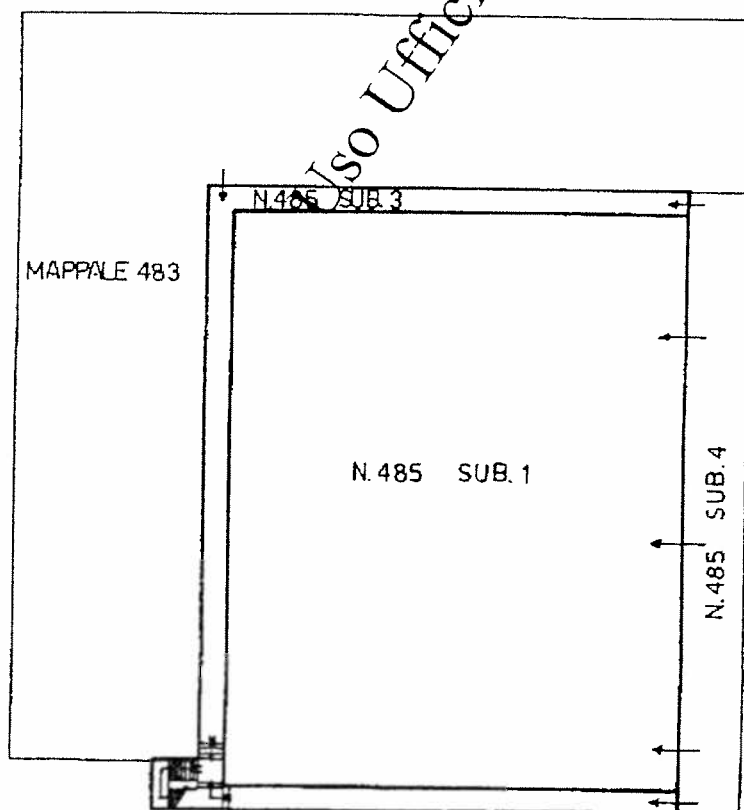
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

04_03690

PIANO INTERRATO



MAPPAL N. 482



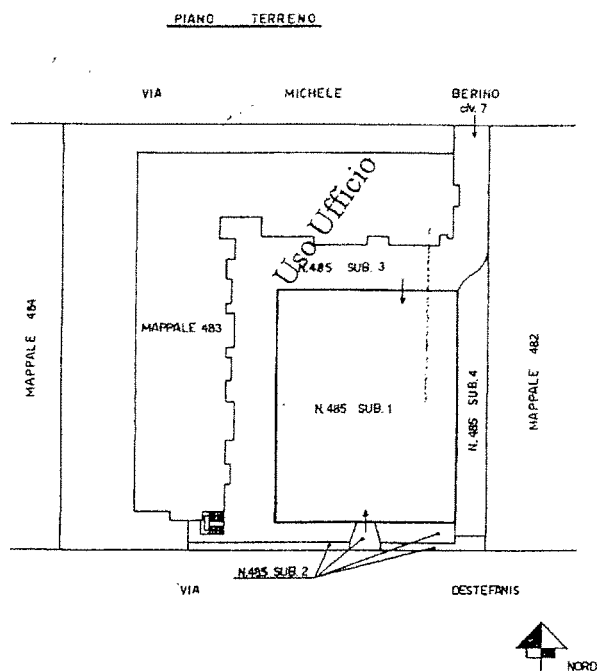
SCHEDA VALUTAZIONE AZIONI (BOZZA)

IDENTIFICAZIONE	ENTE INPDAP	CODICE EDIF. 114/01	DENOMINAZIONE EDIFICIO Via Berino 7		
	SCALA 	PIANO t-s1	INTERNO 	FOGLIO 32	PART. 485
				SUBALT. 1	

CONSISTENZE	CALCOLO CONSISTENZE					
	TIPOLOGIA	DETTAGLIO	MQ (CATASTO)	MQ (MISURE)	K RAGG.	MQ RAGG.
	SUPERFICI COPERTE	locali principali	1855	1855	1	1855
		totale superfici coperte				1855
	SUPERFICI SCOPERTE					
		totale superfici scoperte				
TOTALE CONSISTENZE IN MQ COMMERCIALI RAGGUAGLIATI					1855	
CONSISTENZE IN MQ COMMERCIALI DI PRIMA FASE 1855						

VALORI	COEFFICIENTI CORRETTIVI		VALORI	
	COEFFICIENTE STATO D'USO	0,85		
	COEFFICIENTI DI PIANO	0,85	VALORE CARATTERISTICO UNITARIO	700,00 €/MQ
	COEFFICIENTI DI CONSISTENZA	1		
	COEFFICIENTI DI AFFACCIO	1	VALORE PARAMETRICO UNITARIO	497,00 €/MQ
	COEFFICIENTI DI ORIENTAMENTO	0,98		
	COEFFICIENTE CORRETTIVO TOTALE	0,71	VALORE DI MERCATO	921.935,00 €

ID property:04_09690



Foglio: 32
Particella: 485
Sub: 1

