



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma

**Servizio Progettazione e Valorizzazione del Patrimonio
Ufficio Conservatoria Catasto e Regolarizzazioni Patrimonio**

Roma.....

Prot.....

Al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per il Lazio
Via di San Michele n. 22
00153 Roma
mbac-sr-laz@mailcert.beniculturali.it

OGGETTO: Richiesta autorizzazione alla vendita ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Immobili in Roma, rione San Saba

Il sottoscritto Arch. Roberto Fantastichini, quale Responsabile del Procedimento presso l'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma con sede in Roma, Lungotevere Tor di Nona n°1

PREMESSO

- che questa Azienda è proprietaria dei seguenti immobili sito in Roma, rione San Saba:
 - a) via Giacomo della Porta n°6, catastalmente identificato al foglio 519 particella 264;
 - b) via Vincenzo Camuccini n°7, catastalmente identificato al foglio 519 particella 309;
- che per tali unità immobiliari è stato riconosciuto interesse culturale con Vs. nota prot.13541 del 03/09/2014 allegata alla presente;

CHIEDE

ai sensi dell'articolo 55 e seguenti del D.Lgs. 42/2004 e sue ss.mm.ii., di essere autorizzato alla vendita degli immobili indicati nelle note in premessa.

Al riguardo si dichiara che non si intendono variare le attuali destinazioni d'uso e che le eventuali opere di manutenzione ordinaria garantiranno la conservazione dei caratteri storico-architettonici degli immobili interessati.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Roberto Fantastichini



*Ministero dei beni
e delle attività culturali
e del turismo*

DIREZIONE REGIONALE
PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DEL LAZIO
via di San Michele, 22 - 00153 - ROMA
Tel. 06/67234000 - Fax 06/67234787

Roma,

A.T.E.R. del Comune di Roma
via Fulcieri Paolucci de' Calboli, 20E
00195 - ROMA

a p. a. alla Soprintendenza per i beni
architettonici e paesaggistici
per il Comune di Roma
via di San Michele, 17
00153 - ROMA

SERVIZIO PATRIMONIO

4 SET 2014

Prot. N° 76975

Prot. N. MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0013541 03/09/2014
Cl. 34.07.01/42

Soprintendenza speciale per i
beni archeologici di Roma
piazza delle Finanze, 1
00185 - ROMA

Nota inviata solo tramite P.E.C. ai sensi dell'art. 47 del decreto legislativo 07.03.2005, n° 82

OGGETTO: Verifica di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. vo n° 42/2004 e ss.mm.ii.

Riconosciuto interesse culturale

Immobili siti in: ROMA

- viale Giotto, 5 - fg. 519, part. IIe da 239 a 243; da 247 a 253;

- viale Giotto, 9 - fg. 519, part. IIa 276;

- viale Giotto, 15 - fg. 519, part. IIe 297, 298, 300;

- via Bramante, 1 - fg. 519, part. IIe da 305 a 310;

- piazza Gian Lorenzo Bernini, 6 - fg. 519, part. IIe da 254 a 257, da 262 a 265, da 270 a 273;

- piazza Gian Lorenzo Bernini, 15 - fg. 519, part. IIe da 206 a 211, da 213 a 218;

- via Carlo Maderno, 5 - fg. 519, part. IIe 225, 226, 227; da 229 a 238;

Proprietà: A.T.E.R. del Comune di Roma

Con riferimento alla verifica d'interesse culturale degli immobili in oggetto di proprietà dell'A.T.E.R. del Comune di Roma, si comunica che:

- i suddetti immobili rivestono interesse storico artistico ai sensi del d.lgs. vo n° 42/2004 e ss.mm.ii. (D.M. 10.03.2005), come comunicato dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per il Comune di Roma con nota del 30.07.2014, prot. n. 11848.

- i suddetti immobili rivestono interesse storico artistico ai sensi del d.lgs. vo n° 42/2004 e ss.mm.ii., come comunicato dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per il Comune di Roma con nota del 30.07.2014, prot. n. 11848;

- i suddetti immobili rivestono interesse archeologico ai sensi del d.lgs. vo n° 42/2004 e ss.mm.ii. (D.M. 10.03.2005), come comunicato dalla Soprintendenza speciale per i beni archeologici di Roma con nota del 19.05.2014, prot. n. 17827, a seguito del D.M. 31.07.2014 - Rep. n° 78.

Per quanto sopra detto l'alienazione di tali immobili rientra nei casi previsti dal Titolo I del d.lgs. vo n° 42/2004 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE
DELL'ISTRUTTORIA
(arch. Paolo Saracini)

IL DIRETTORE REGIONALE
(arch. Federica Galloni)