

**DESCRIZIONE**

Villino con ingresso indipendente su tre livelli composto, al piano rialzato da: ingresso, salone doppio, cucina e bagno; al primo piano da 3 camere e bagno; al piano seminterrato da ampio ripostiglio, bagno, e cantina. L'immobile comprende due giardini di pertinenza esclusiva per complessivi 86 mq circa.

LOCALIZZAZIONE	San Saba
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	195 mq / 10 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	S1_1_2
DATI CATASTALI	cat. A/7 - Fg. 519 part. 264
RENDITA CATASTALE	€ 2.685,58
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA 💰	€ 1.142.400,00

PER PRENOTARE LE VISITE

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiX.html>

