

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, 2 camere, cucina e bagno. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato dotato di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	59 mq / 4 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	2
SCALA/INTERNO	D/10
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 277 part. 10 sub. 25
RENDITA CATASTALE	€ 537,12
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b> €	<b>€ 191.676,25</b>

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>

