

**DESCRIZIONE**

Appartamento al quarto piano composto da ingresso, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 2 balconi. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato dotato di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	64 mq / 4,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	4
SCALA/INTERNO	1/17
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 269 part. 180 sub. 533
RENDITA CATASTALE	€ 697,22
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 161.600,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>

