

# ROMA



# via Gargano, 34

Matricola  
2215113334

## DESCRIZIONE

Appartamento al primo piano composto da ingresso, 3 camere, cucina e bagno. L'immobile ha avuto una parziale ristrutturazione ed attualmente non è provvisto di impianto di riscaldamento. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	96 mq / 5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	1
SCALA/INTERNO	F/4 bis
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 277 part. 83 sub. 26
RENDITA CATASTALE	€ 787,60
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b> €	<b>€ 271.200,00</b>



**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>