

**DESCRIZIONE**

Appartamento al sesto piano composto da ingresso, 3 camere, cucina, bagno, 2 balconi e cantina. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE

Grottaperfetta

DESTINAZIONE

Residenziale

DISPONIBILITA'

Libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

112 mq / 5,5 vani

STATO MANUTENTIVO

Da ristrutturare

PIANO

6-S1

SCALA/INTERNO

Q/13

DATI CATASTALI

cat. A/3 - Fg. 845 part. 271 sub. 96

RENDITA CATASTALE

€ 1.036,79

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

non riveste interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € € 291.200,00**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>