



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

EPC0104

Via Emilia Pavese, 112 - 29121 PIACENZA

Scala: n.d.
Piano: terra
Interno: n.d.
Stato: Libero
Superficie Catastale: 114 (compreso corte esclusiva e deposito) + 16 (box auto) m²
Rendita Catastale: € 419,62



Categoria Catastale: A7

Descrizione: Ingresso, soggiorno, 2 camere, sala pranzo con angolo cottura, bagno, wc e parte della corte esclusiva coperta con tettoia

Pertinenze: corte esclusiva
deposito
box auto

Identificativi Catastali: foglio 47 part. 3186 sub. 2, con area scoperta al foglio 47 part. 3186 sub. 2 e box al foglio 47 part. 3186 sub. 3

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: la struttura portante è in pilastri realizzati in mattoni, tamponato con elementi in laterizio; la copertura è a falde inclinate con tegole marsigliesi disposte su piccola orditura.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche: le pareti interne sono realizzate in laterizio, intonacate e tinteggiate, ad esclusione del bagno e della cucina dove le pareti sono rivestite in ceramica. Il bagno è dotato di lavabo, bidet, vasca e wc. Tutti i vani dell'unità immobiliare sono pavimentati in ceramica, gli infissi sono realizzati in legno con vetro semplice, completi di persiane in legno, ad esclusione del soggiorno, il quale risulta privo di persiane ma dotato di un ulteriore serramento con telaio in metallo e vetro semplice. Il portoncino d'ingresso è in legno, mentre le porte interne sono in legno tamburato.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio e l'unità immobiliare sono dotati degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico sottotraccia, impianto idrico, impianto fognario, impianti autonomi di riscaldamento e produzione acqua calda con caldaia a metano (rimossa), campanello di chiamata privo di citofono.