

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE VIA GRAMSCI, 51, 00015 - MONTEROTONDO

Scala : ---

Piano: S2

Interno: 33

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq : 12

Anno di costruzione: 1976

Identificativi catastali:

Foglio 40; Part.1141; Sub 532;

Descrizione Unità immobiliare:

Posto auto coperto posto catastalmente al piano seminterrato

Pertinenze: NESSUNA

Ubicazione:

Il fabbricato fa parte di un intervento urbano unitario risalente agli anni '70 e che interessa anche i due lotti limitrofi. Esso è infatti costituito da n. 3 edifici gemelli ubicati nel Comune di Monterotondo e disposti lungo Viale Gramsci (lato nord, fronte principale), e che affacciano sulla verdeggiante vallata di Vallericca (lato sud, sul retro), con scorcio panoramico del centro abitato posto ai suoi margini.



Caratteristiche dell'edificio:

L'edificio in c.a. in cui ricade l'unità immobiliare in esame si sviluppa su otto piani fuori terra serviti da un corpo di risalita verticale costituito da n. 2 scale e n. 2 ascensori; ciascun piano, a pianta irregolare, ospita n. 4 appartamenti di diverse superfici, ciascuno dotato di balconi e/o terrazze che caratterizzano i prospetti dell'edificio su ogni affaccio. Gli ultimi due livelli sono rientrati rispetto al perimetro dei piani-tipo sottostanti. Le facciate sono intonacate, i parapetti dei balconi sono in prevalenza realizzati in c.a.. Nei piani interrati sono collocate le cantine e posti auto. Le finiture degli spazi comuni sono di tipo civile.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria