



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



**SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
VIA LAGO ASCIANGHI, 17, 04100 - LATINA**

Scala : ---

Piano: S2

Interno: ---

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq : 10

Anno di costruzione: metà anni '80

Identificativi catastali:

Foglio 141; Part.55; Sub 18;

Descrizione Unità immobiliare:

Unità immobiliare catastalmente posta al piano secondo seminterrato composta da un unico ambiente accessibile tramite scala interna da spazio condominiale posto al piano primo seminterrato.

Pertinenze: NESSUNA

Ubicazione:

L'Edificio in cui ricade l'unità immobiliare in esame - ubicato nel Comune di Latina all'interno della circonvallazione comprendente il nucleo storico della città - è parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza prospettante sulla via Lago Ascianghi. La zona ha una normale commerciabilità, è dotata di servizi completi e di buoni collegamenti con il resto della città.



Caratteristiche dell'edificio:

L'unità immobiliare in esame ricade in un edificio con ingresso dalla Via Lago Ascianghi 17 e si sviluppa su 6 piani fuori terra e due piani entro terra. Presenta strutture portanti verticali in cemento armato, facciate esterne rifinite con rivestimento murale rustico continuo (graffiato plastico) e copertura a terrazza praticabile.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria