

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, 2 camere, cucina, bagno e piccola loggia oltre cantina pertinenziale al piano seminterrato. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Cassia-Grottarossa
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	53 mq / 4 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	2-S1
SCALA/INTERNO	IX/15 – cantina n°15
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 203 part. 511 sub. 15
RENDITA CATASTALE	€ 650,74
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 117.938,25

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXVII.html>

