



# MINISTERO DELLA DIFESA



## *30° BANDO D'ASTA*

*COMPLESSI ALLOGGIATIVI DEL MINISTERO DELLA DIFESA IN  
VENDITA*

*CATALOGO PER REGIONI*

- **ASTE dal 7 al 11 giugno 2021**

## INDICE delle REGIONI

[Friuli Venezia Giulia](#) [pag.3](#)

[Lombardia](#) [pag.10](#)

[Umbria](#) [pag.12](#)

[Veneto](#) [pag.14](#)

# IMMOBILI

## FRIULI VENEZIA GIULIA





## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZE	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
30/7523	4	1.669.600,00 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale. Il fabbricato, con pianta a T, si sviluppa su 4 piani fuori terra che ospitano 11 unità abitative, unitamente ad un piano seminterrato adibito a cantine e un piano sottotetto adibito a depositi. L'intero complesso alloggiativo è dotato di una vasta area scoperta di pertinenza esclusiva completamente recintata, in cui sono ubicati n.11 posti auto coperti.	11 posti auto coperti, 12 locali deposito sottotetto, 13 cantine	2.103	934.976 €

## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*



CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
30/7528	2	448.995,63 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale alla quale si accede da due distinti corpi scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 2 piani fuori terra che ospitano 8 unità abitative, unitamente a un piano interrato adibito a magazzini. Il complesso alloggiativo è dotato di corte esterna nella quale sono presenti due autorimesse e 6 posti auto scoperti.	8 magazzini, 2 autorimesse, 6 posti auto scoperti e corte esterna.	539	<b>251.440 €</b>



## [Immobile su Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/7559</b>	4	532.150,00 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un unico corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 4 piani fuori terra che ospitano 8 unità abitative. Il complesso alloggiativo è dotato di una vasta corte esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata, nella quale sono ubicati 8 (6+2) box auto e la centrale termica costituenti ulteriori due corpi di fabbrica.	8 box auto	850	<b>298.005 €</b>



## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/7565</b>	7	3.454.912,50 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale alla quale si accede da due distinti corpi scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 7 piani fuori terra che ospitano 31 unità abitative, unitamente ad un piano pilotis adibito a porticato e spazi di manovra. Il piano seminterrato è adibito ad autorimessa e cantine. Il complesso alloggiativo è dotato di un'ampia corte esterna (giardino, camminamenti).	31 autorimesse, 31 cantine, ampia corte esterna adibita a giardino.	3.316	<b>1.934.751 €</b>



## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/7369</b>	7	2.758.007,50 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da due distinti corpi scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 7 piani fuori terra che ospitano 24 unità abitative, unitamente a un piano seminterrato è adibito a posti auto coperti e locali deposito. Il complesso alloggiativo è dotato di due corti esterne ad uso comune.	18 posti auto coperti, 24 locali deposito, due corti esterne.	2.749	<b>1.545.015 €</b>



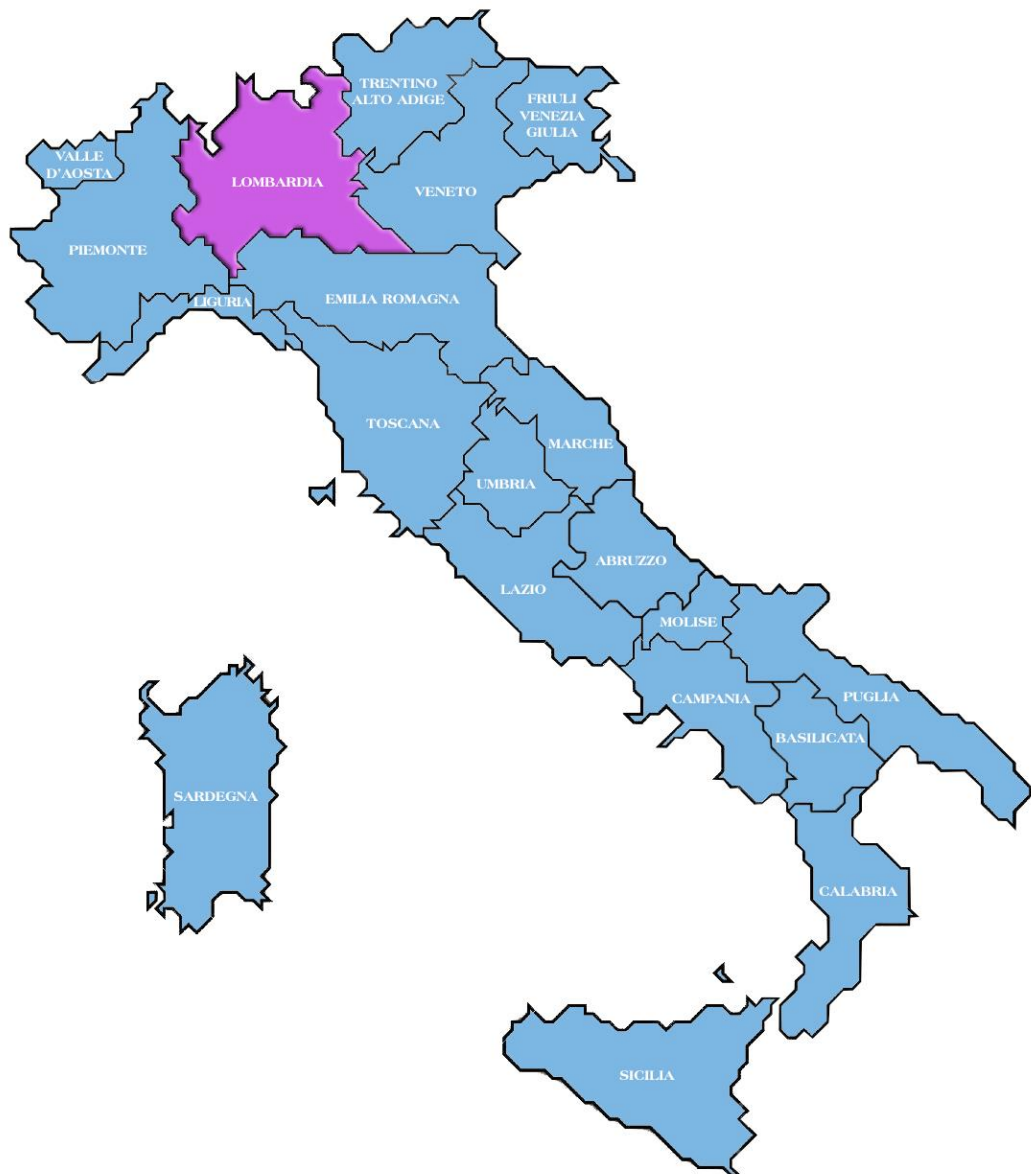


## [Immobilie su Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALI LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/7513</b>	3	760.262,50 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un unico corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 3 piani fuori terra che ospitano 6 unità abitative, unitamente a un piano seminterrato adibito a cantine (n.6). Il complesso alloggiativo è dotato di una vasta corte esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata, nella quale sono ubicati 6 posti auto scoperti.	6 cantine, 6 posti auto scoperti e vasta area scoperta recintata	935	<b>425.747 €</b>

# IMMOBILI LOMBARDIA





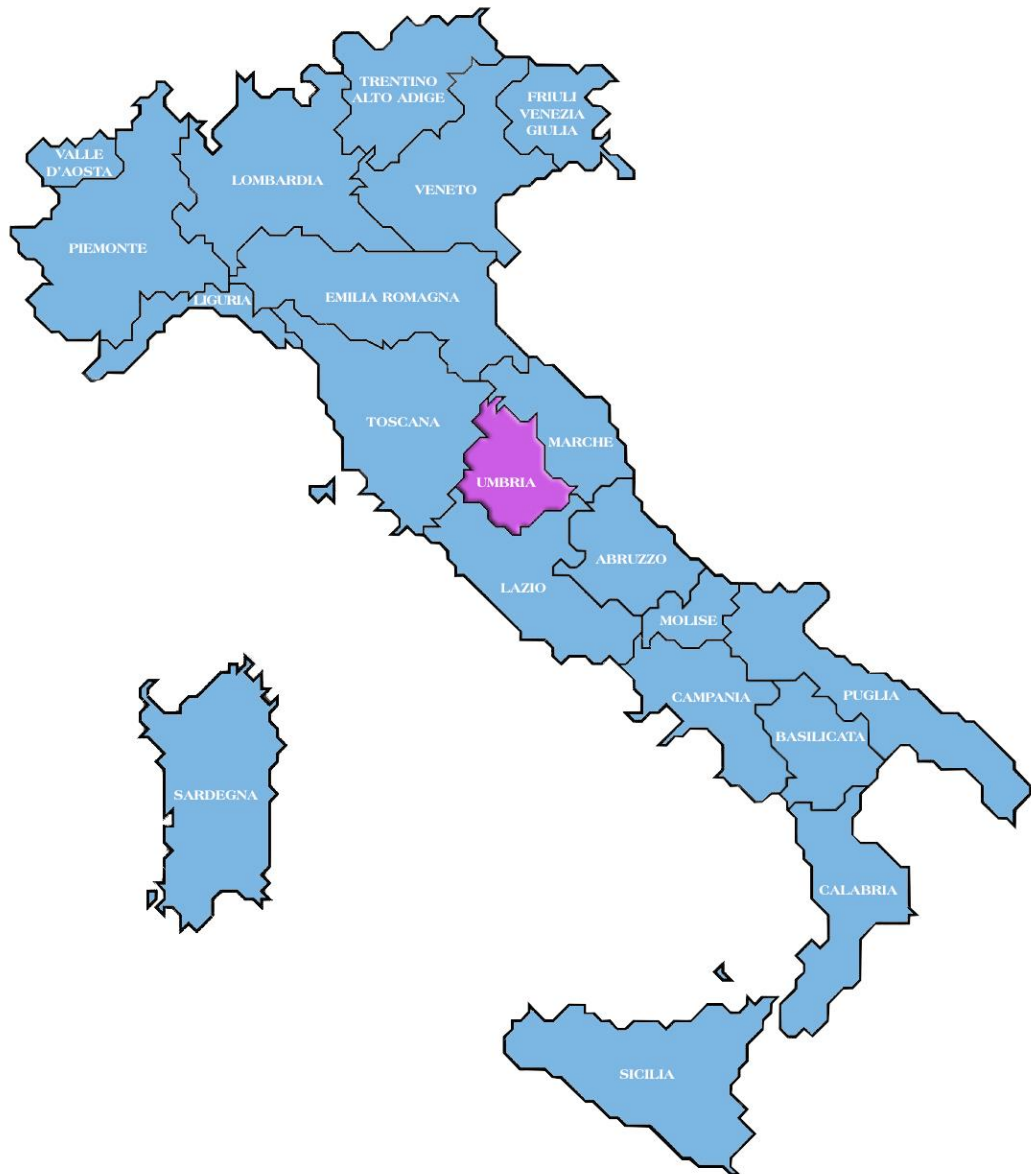
## Immobilie su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
30/3076	4	2.223.450,00 €	Palazzina alloggi costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un unico corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 4 piani fuori terra che ospitano 12 unità abitative, unitamente a un piano seminterrato adibito a posti auto coperti (n. 7), cantine (n. 12) e locale caldaia. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata, nella quale sono ubicati 5 posti auto scoperti.	18 posti auto coperti, 24 locali deposito, due corti esterne.	1.365	1.245.130 €

# IMMOBILI

# UMBRIA



# SPOLETO (PG) - loc. SAN GIOVANNI DI BAIANO SNC

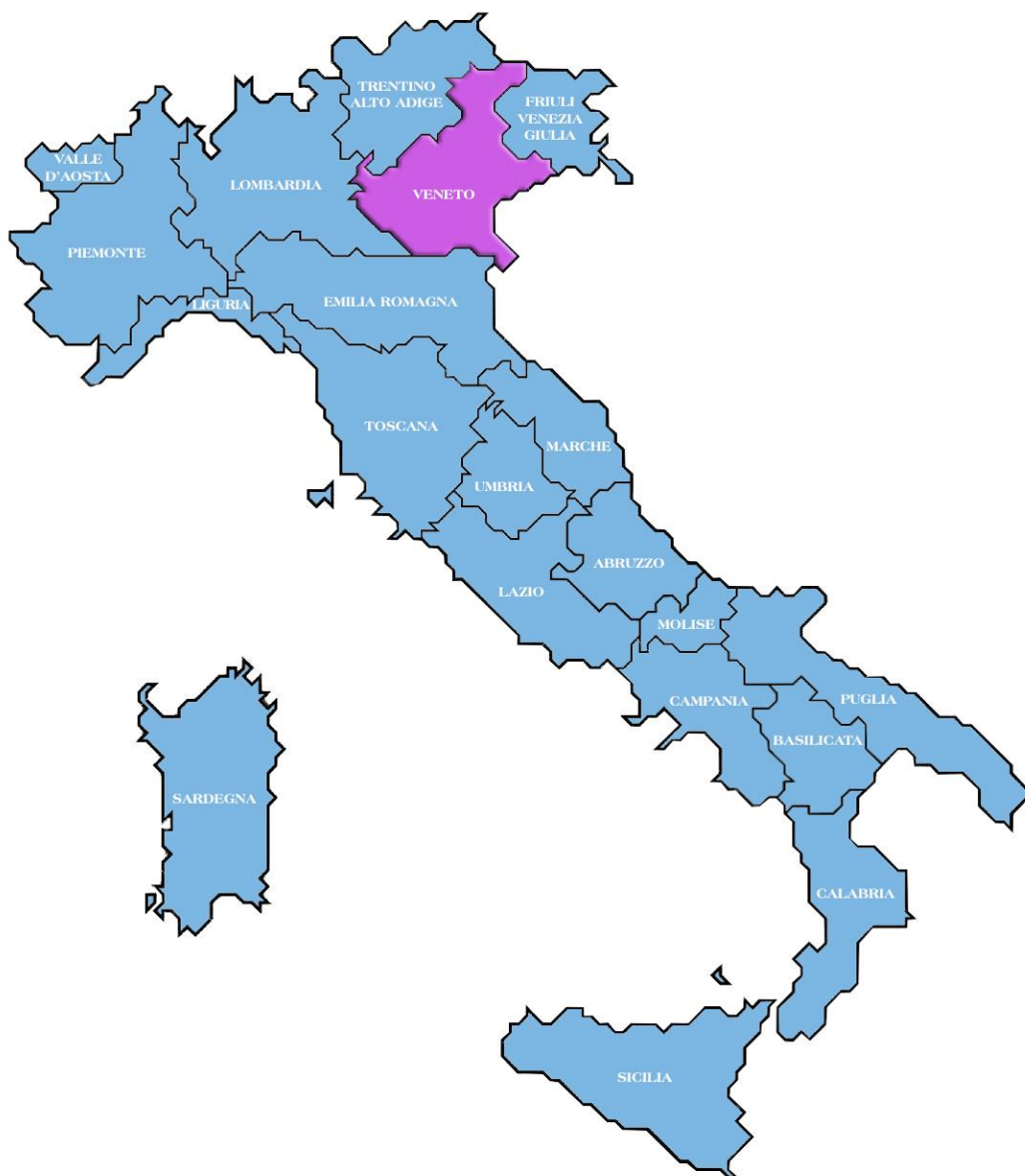
## [Immobilabile su Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*



CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/4127</b>	2	433.712,50 €	Palazzina alloggi ad uso residenziale, a base rettangolare, costituita da 2 piani fuori terra che ospitano 2 unità abitative, unitamente ad un piano seminterrato adibito a cantine e locali sottotetto. L'intero complesso alloggiativo è dotato di una vasta area scoperta di pertinenza esclusiva completamente recintata.	2 cantine, 1 locale deposito, 2 locali sottotetto e vasta corte esclusiva recintata.	508	<b>242.879 €</b>

# IMMOBILI VENETO





## [Immobilie su Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. TOTALE ALLOGGI [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>30/6529</b>	2°	300.666,30 €	Lotto costituito da due unità immobiliari ad uso residenziale poste al secondo piano di una palazzina composta da 21 unità abitative, 9 unità ad uso ufficio e 4 unità ad uso commerciale. Le due u.i.u. costituenti il lotto sono composte da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e ripostiglio con W.C. e 2 terrazze	autorimessa in comune	240	<b>168.374 €</b>



## Immobilabile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANI FUORI TERRA	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. TOTOLE ALLOGGI [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
30/6580	2	376.740,00 €	<p>Complesso alloggiativo costituito da due corpi di fabbrica, uno dei quali adibito a residenziale e l'altro a box auto e locali deposito. L'edificio residenziale, a base quadrata, si sviluppa su 2 piani fuori terra che ospitano 2 unità abitative, unitamente ad un piano interrato adibito a cantine (n. 2 locali cantina). Il secondo corpo di fabbrica, a base rettangolare, si sviluppa su un unico piano fuori terra ed è costituito da numero 3 box auto e numero 2 locali deposito. L'intero complesso alloggiativo è dotato di una vasta area esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata.</p>	4 locali deposito, 3 box auto	369	<b>210.975,00 €</b>