

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



## **SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE** **Via Pier Luigi Sagramoso, 25 - ED. B, 00194 - ROMA**

**Scala :** ---

**Piano:** 1

**Interno:** 5

**Stato:** Libero

**Superficie ragguagliata totale mq : 98,80**

**Anno di costruzione: ante '67**

### **Identificativi catastali:**

FOGLIO 239; Part. 159; SUB 656;

### **Descrizione Unità immobiliare:**

Unità immobiliare composta da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi.

**Pertinenze:** NESSUNO

### **Ubicazione:**

Il Fabbricato ricade nella zona Farnesina del Municipio XV. Tale zona è ubicata nella zona settentrionale della città ed è compresa tra i quartieri Della Vittoria e Tor di Quinto. A circa 800 metri è ubicato il piazzale di ponte Milvio in cui sono presenti numerose linee di trasporto pubblico su gomma con diverse linee urbane.



**Caratteristiche dell'edificio:**

Il fabbricato in cui ricade il bene è parte di un complesso edilizio costituito da due corpi di fabbrica composti da depositi e cantine al piano seminterrato, da negozi al piano terra e da abitazioni ai 5 piani superiori. Le pareti esterne sono rivestite in mattoncini.

**Finiture dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

**Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria