

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano senza ascensore composto da ingresso, 2 camere, cucina e bagno. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Gianicolense
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	55 mq / 3,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	3
SCALA/INTERNO	B/5
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 448 part. 228 sub. 20
RENDITA CATASTALE	€ 587,47
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 158.152,50

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXI.html>

