



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**APD0021**

VIA GALILEO GALILEI 14 - 35023 BAGNOLI DI SOPRA (PD)

**Scala:** n.d.  
**Piano:** terra  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 146 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 650,74  
**Categoria Catastale:** A7



**Descrizione:** ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggiolo  
**Pertinenze:** cortile esclusivo  
**Identificativi Catastali:** foglio 36 part. 514 sub.3 (incluso cortile esclusivo)

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: costituito da un piano fuori terra con destinazione d'uso abitativa e un corpo centrale, adibito a caldaia, divide le due abitazioni; le fondazioni sono in cemento armato del tipo continuo a trave rovescia poggianti su pali del tipo SCAC. Le strutture portanti sono in muratura di mattoni, le pareti esterne del tipo a cassa vuota costituita da mattoni doppio UNI. L'isolamento della muratura è in cartone bitumato a doppio strato, il tetto è a doppia falda e la copertura è in tegole e coppi.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche: il pavimento del soggiorno è in palladiana a scaglie grandi con battiscopa in marmo, la cucina e i bagni in piastrelle di gres, l'atrio, l'ingresso ed il corridoio in marmette a scaglie grosse e battiscopa in marmo, le camere in gres, la C.T. in piastrelle di gres rosso; gli intonaci sono in malta di calce idraulica, i serramenti delle finestre sono in alluminio anodizzato e sono complete di tapparelle e zanzariere, le porte interne sono in legno a struttura cellulare di compensato doppio.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti: Impianto idrico sanitario con i servizi igienici sono completi di accessori ed apparecchiature; impianto elettrico è realizzato sotto traccia con centralina situata all'interno dell'alloggio. Impianto di riscaldamento autonomo a gasolio con radiatori in piastra di acciaio, le tubazioni sono coibentate e corrono lungo il sottotetto mentre il serbatoio per il gasolio è all'esterno, fuori terra e appoggiato su apposita soletta in calcestruzzo armato.