



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

EBS0014

VIA RAFFAELLO SANZIO 33 - 25124 BRESCIA

Scala: n.d.
Piano: terra
primo
secondo
Interno: n.d.
Stato: Libero
Superficie Catastale: 116 m²
Rendita Catastale: € 386,05
Categoria Catastale: A2



Descrizione:

Piano terra: corridoio, camera, cucina, wc, ripostiglio e portico;
Primo piano: disimpegno, 2 camere, bagno e loggia;
Secondo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile)

Pertinenze:

box auto
soffitta
2 aree scoperte

Identificativi Catastali:

foglio NCT/237 part. 799 sub. 2 (incluso soffitta e 2 aree scoperte al foglio NCT/237 part. 817 sub. 1 e foglio NCT/237 part. 804), con box auto ad uso esclusivo al foglio NCT/237 part. 817 sub. 2

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

Trattasi di un edificio a schiera, costituito da 8 alloggi, con struttura portante in pannelli prefabbricati di cemento armato. La copertura a falde è anch'essa realizzata in pannelli prefabbricati di cemento armato con manto di copertura a tegole e la finitura esterna è in intonaco tinteggiato.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Gli infissi esterni sono in metallo con vetrocamera e tapparelle in plastica, mentre quelli interni sono in legno tamburato. Il pavimento dei locali abitativi è parte in ceramica e parte in moquette, mentre i pavimenti e i rivestimenti dei servizi igienici sono in ceramica.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio a schiera è servito dalla rete di smaltimento sia delle acque meteoriche sia delle acque reflue domestiche.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia e scambiatore di calore collegato a teleriscaldamento, cucina alimentata da gas metano, impianto citofonico e impianto TV.