



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO | **MGE0100**

Via Parma, 118 - 16043 CHIAVARI (GE)

Scala: n.d.
Piano: terra/rialzato
Interno: 2
Stato: Libero
Superficie Catastale: 117 m²
Rendita Catastale: € 885,72
Categoria Catastale: A3



Descrizione: Disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, quattro camere e due poggiali
Pertinenze: deposito, posto auto coperto
Identificativi Catastali: foglio 12 part. 236 sub. 1 (incluso deposito di pertinenza esclusiva), con posto auto coperto ad uso esclusivo al foglio 12 part. 236 sub. 25

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio si sviluppa su cinque piani fuori terra con due appartamenti per piano più un piano seminterrato in cui si trovano le cantine. La struttura portante è a telaio in cemento armato; manto di copertura in tegole posizionate su solaio latero-cementizio; portone ed infissi in alluminio anodizzato.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'appartamento è dotato di rifiniture di tipo economico con pavimenti graniglia in tutti i locali (pavimento alla genovese con motivi a decoro) ad eccezione del bagno che ha piastrelle in ceramica.

Le pareti e i soffitti sono rifiniti con intonaco bianco di tipo civile per interni tinteggiate con pittura idrolavabile. In cucina e bagno i

rivestimenti sono di piastrelle in ceramica. Gli infissi interni sono in legno bianco smaltato ad anta unica con parte superiore in vetro

stampato, mentre quelli esterni in alluminio doppio vetro. Tapparelle in PVC grigie

IMPIANTI TECNOLOGICI:

Gli impianti di cui è dotata l'unità immobiliare sono i seguenti:

- Impianto elettrico in parte esterno in parte sottotraccia, non a norma;
- Impianto idrico con tubazioni in ferro zincato;
- Impianto riscaldamento e produzione acqua calda autonomo alimentato da caldaia a gas metano a tiraggio forzato, tubazioni adduzione/ritorno acqua esterne in canalina. Radiatori in alluminio a più elementi
- Impianto TV e telefonico.