

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, 2 camere, cucina con tinello, bagno e 2 balconi. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Conca d'Oro – Prati Fiscali
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	70 mq / 4,5 vani
PIANO	3 –S1
SCALA/INTERNO	I/13
PERTINENZE	cantina n°13 – 6 mq
DATI CATASTALI	cat. A/3 – Fg.269 part.180 sub.525 cat. C/2 – Fg.269 part.180 sub.526
RENDITA CATASTALE	€ 697,22 + € 35,89 (cantina)
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario

PREZZO A BASE D'ASTA € 153.789,50

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXII.html>

