



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Enrico Fermi,31/35, Via Enrico Fermi,37/41, 00146 - ROMA

Scala : -

Piano: TE-1-S1

Interno: -

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq : 320

Anno di costruzione: ANTE '67

Identificativi catastali:

FOGLIO 797; Part. 154; SUB 2; FOGLIO 797; Part. 154; SUB 3;

Descrizione Unità immobiliare:

Negoziato costituito da locale principale al Piano Terra con bagni, con tre vetrine su strada, Il locale comunica tramite scala interna con locale soppalcato e locale sotto-negoziato al Piano S1.

Pertinenze: Negoziato costituito da locale principale al Piano Terra con tre vetrine su strada, Il locale comunica tramite scala interna con locale soppalcato con bagno e locale sotto-negoziato al Piano S1.

Ubicazione:

Il fabbricato ricade nel Municipio XI nel quartiere Portuense della città di Roma. La zona è servita da trasporto pubblico su gomma con diverse linee urbane ed è ubicato a poca distanza dalla stazione ferroviaria Trastevere.



Caratteristiche dell'edificio:

Il fabbricato in cui ricadono i beni è costituito da piano seminterrato S1, Piano Terra e 8 piani superiori distribuiti in 4 scale. Al piano seminterrato sono presenti cantine. Al piano terra sono presenti negozi ed appartamenti economici. Ai piani superiori sono presenti solo appartamenti. Le pareti esterne sono rivestite di marmo al piano terra e con mattoncini ai piani superiori.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria