

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra rialzato (primo catastale) composto da ingresso, cucina-tinello, camera, bagno e balcone. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Tiburtino II
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	61 mq / 2,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	1
SCALA/INTERNO	F/2
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 589 part. 75 sub. 87
RENDITA CATASTALE	€ 393,80
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	N.O. alienazione prot. 7997/2007
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 170.190,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXV.html>

