



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EBS0049**

VIALE DEL PIAVE 225 - 25123 BRESCIA

**Scala:** n.d.  
**Piano:** secondo  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 136 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 790,18  
**Categoria Catastale:** A2



**Descrizione:** Ingresso, 4 camere, cucina, bagno e 2 terrazze  
**Pertinenze:** soffitta  
**Identificativi Catastali:** foglio 151 part. 195 sub. 39 (incluso soffitta)

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio ha la struttura portante a telaio con pilastri e travi in cemento armato e solai in laterocemento; i muri perimetrali sono in laterizio con rivestimento ad intonaco imbiancato; i serramenti di accesso in alluminio con vetro semplice. La copertura è in muricci e tavelloni con sovrastante manto di copertura in tegole marsigliesi. La rampa di scale è in cemento armato rivestimento per le alzate e pedate in marmo di Botticino. Pavimento dei pianerottoli in marmo.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Pavimenti in graniglia con battiscopa in marmo. Rivestimenti bagno e cucina in ceramica. Infissi in legno con avvolgibile.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato a scambiatore di calore alimentato da teleriscaldamento. Nell'unità immobiliare la produzione di acqua calda è assicurata da boiler elettrico, mentre gli elementi radianti sono in ghisa e gli impianti elettrici sono sotto traccia.