

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano secondo composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'impianto di riscaldamento dell'immobile è centralizzato. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive ed è dotato di impianto ascensore. Si precisa che ATER non ha partecipato alla spesa di realizzazione dello stesso e pertanto ne è precluso l'utilizzo.

LOCALIZZAZIONE	Testaccio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	65 mq / 3,5 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	F/5
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.516 part.109 sub.11
RENDITA CATASTALE	€ 714,00
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

PREZZO A BASE D'ASTA € 264.355,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXIII.html>

