

**DESCRIZIONE**

Appartamento al quarto piano composto da ingresso, quattro camere, cucina, bagno e due balconi. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Flaminio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	126 mq / 5,5 vani
PIANO	4
SCALA/INTERNO	G/8
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.536 part.4 sub.53
RENDITA CATASTALE	€ 1.264,03
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
<b>PREZZO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 504.630,00</b>



**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXIX.html>