

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

| | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| LOCALIZZAZIONE | Appio - Alberone |
| DISPONIBILITA' E CONDIZIONI | Libero – da ristrutturare |
| SUPERFICIE CATASTALE/VANI | 82 mq / 4 vani |
| PIANO | T |
| SCALA/INTERNO | C/1 |
| PERTINENZE | nessuna |
| DATI CATASTALI | cat. A/3 - Fg.893 part.207 sub.32 |
| RENDITA CATASTALE | € 671,39 |
| BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004) | non riveste interesse culturale |

PREZZO A BASE D'ASTA € 178.780,50

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXIX.html>

