

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terzo composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	79 mq / 3,5 vani
PIANO	3
SCALA/INTERNO	G/8
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.824 part.162 sub.36
RENDITA CATASTALE	€ 469,98
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

**PREZZO A BASE D'ASTA € 218.205,90**

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXIX.html>

