



# MINISTERO DELLA DIFESA



## **32° BANDO D'ASTA**

**COMPLESSI ALLOGGIATIVI DEL MINISTERO DELLA DIFESA IN  
VENDITA**

## **CATALOGO PER REGIONI**

- **ASTE dal 26 al 29 settembre 2022**

# IMMOBILI

## FRIULI VENEZIA GIULIA





## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>32/7555A</b>	€ 326.430,00	Palazzina alloggi ubicata nel quadrante ovest del Comune di Palmanova poco distante dal centro città costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un unico corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 3 piani fuori terra che ospitano 6 unità abitative 1 delle quali di proprietà privata, IL LOTTO IN VENDITA E' COSTITUITO DA 5 UNITA' ABITATIVE. Inoltre sono presenti un piano seminterrato adibito a cantine. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata, nella quale sono ubicati 6 posti auto scoperti.	5 locali deposito 5 posti auto scoperti area urbana ad uso comune	495	€ 182.801,00



## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>32/7555B</b>	€ 471.572,00	Palazzina alloggi ubicata nel quadrante ovest del Comune di Palmanova poco distante dal centro città costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un unico corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 4 piani fuori terra che ospitano 8 unità abitative, unitamente a un piano seminterrato adibito a cantine. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva completamente recintata, nella quale sono ubicati 8 posti auto scoperti.	9 locali deposito, 8 posti auto scoperti ed area urbana ad uso comune	709	€ 264.080,00



## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>32/7661A</b>	€ 393.075,00	Palazzina alloggi ubicata in zona centrale del quadrante est del Comune di Palmanova all'interno del centro storico della città. La palazzina è costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un singolo corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 2 piani fuori terra che ospitano 4 unità abitative. Inoltre sono presenti un piano sottotetto e un piano seminterrato adibiti a locali deposito. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva recintata.	4 locali deposito cantina, 4 deposito sottotetto	384	€ 220.122,00



**Immobile su Google Maps**

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>32/7661B</b>	€ 194.625,00	<p>Palazzina alloggi ubicata in zona centrale del quadrante est del Comune di Palmanova all'interno del centro storico della città. La palazzina è costituita da un unico corpo di fabbrica ad uso residenziale al quale si accede da un singolo corpo scala. Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 2 piani fuori terra che ospitano 4 unità abitative, 2 delle quali sono libere, mentre le restanti 2 sono occupate.IL LOTTO IN VENDITA E' COSTITUITO DA 2 UNITA' ABITATIVE Inoltre sono presenti un piano sottotetto e un piano seminterrato adibiti a locali deposito. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva recintata..</p>	2 cantine 2 depositi sottotetto	192	€ 108.990,00



## Immobile su Google Maps

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE E PERTINENZA	SUP. RESIDENZIALE LOTTO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
<b>32/7671</b>	€ 720.450,00	Palazzina alloggi ubicata in zona centrale del quadrante est del Comune di Palmanova all'interno del centro storico della città. Il contesto urbano in cui si colloca l'edificio è tipicamente residenziale, caratterizzato da un'edilizia di medio pregio. Nelle immediate vicinanze si evidenzia la presenza della principale piazza del paese (Piazza Grande). Il fabbricato, con pianta rettangolare, si sviluppa su 3 piani fuori terra che ospitano 6 unità abitative, 1 delle quali di proprietà privata. IL LOTTO IN VENDITA E' COSTITUITO DA 5 UNITA' ABITATIVE. Inoltre sono presenti un piano sottotetto e un piano seminterrato adibiti a locali deposito. Il complesso alloggiativo è dotato di una corte esterna di pertinenza esclusiva, nella quale sono ubicati 6 posti auto scoperti.	5 cantine 5 depositi sottotetto 5 posti auto scoperti	706	€ 403.453,00