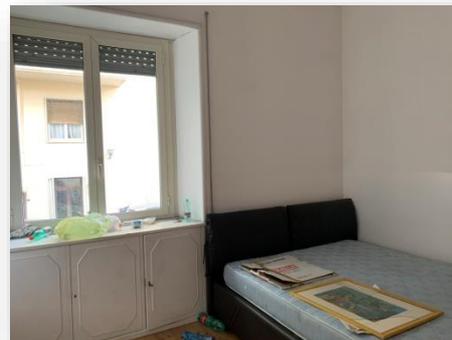


**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano (rialzato) con doppio ingresso composto da soggiorno, 3 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio e balcone. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Flaminio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	154 mq / 7 vani
PIANO	1
SCALA/INTERNO	C/1
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 550 part. 5 sub. 501
RENDITA CATASTALE	€ 2.078,74
BENI CULTURALI (D.Lgs 42/2004)	non riveste interesse culturale
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b>	<b>€ 776.160,00</b>



**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXXV.html>