

<Spazio riservato per l'apposizione
dell'etichetta di protocollo>



Ministero della Salute

DIREZIONE GENERALE DELLA VIGILANZA SUGLI ENTI E
DELLA SICUREZZA DELLE CURE

Ufficio 2 – Vigilanza Sugli Enti

Reg. – class.: DGVESE

e p.c.

Al Commissario liquidatore
Dott.ssa Patrizia Ravaioli

s.commissarioliquidatore@cert.entecri.it

Al Comitato di sorveglianza dell'Ente strumentale
alla CRI in liquidazione coatta amministrativa
c/o l'Ente Strumentale alla CRI
comitato.sorveglianza@cert.entecri.it

All’Ufficio di Gabinetto
GAB

Alla Corte dei Conti
Sezione Controllo Enti
sezione.controllo.enti@corteconticert.it

Oggetto: Croce Rossa Italiana – Liquidazione coatta amministrativa-
Riscontro all’istanza prot. ESACRI n. 6086/2022 del 06/10/2022, di autorizzazione all’alienazione
degli immobili siti in Novellara, Bordighera, Cerreto Guidi e Massa.

Con nota di cui all’oggetto, la S.V. ha inoltrato l’istanza volta ad ottenere l’autorizzazione all’esplicitamento delle procedure d’asta pubblica, per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato, partendo dai valori periziatati dall’Agenzia delle Entrate, relativamente ai seguenti immobili:

- Novellara (RE), via P. Togliatti n. 11; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 41.300,00;
- Bordighera (IM), via dei Bastioni n. 9; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 102.000,00;
- Cerreto Guidi (FI), via dei Fossi n. 72 e 74r; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 72.00,00;
- Massa (MS), loc. Pariana via G Jacopetti; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 10.100,00.

In proposito, il Comitato di sorveglianza nel verbale n. 11/2022 del 05/10/2022, esaminati i relativi fascicoli istruttori, ha espresso il parere favorevole all’avvio delle procedure di alienazione, trattandosi di procedure di asta pubblica con importi a base d’asta periziatati dalla predetta Agenzia delle Entrate.

Al riguardo, tenuto conto delle perizie estimative della citata Agenzia, del suddetto parere espresso dal Comitato di sorveglianza, nonché di quanto assicurato con le note prot. ESACRI n. 7076 e 7080 del 07/08/2020, si autorizza l’avvio delle rispettive procedure di alienazione a mezzo asta pubblica, per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato, partendo dai valori base d’asta per singoli beni, come di seguito individuati:

- Novellara (RE), via P. Togliatti n. 11; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 41.300,00;
- Bordighera (IM), via dei Bastioni n. 9; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 102.000,00;
- Cerreto Guidi (FI), via dei Fossi n. 72 e 74r; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 72.00,00;
- Massa (MS), loc. Pariana via G Jacopetti; valore di perizia dell’Agenzia delle Entrate euro 10.100,00.

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA
Protocollo Arrivo N. 6987/2022 del 14-11-2022
Doc. Principale - Class. 1.0.0 - Copia Documento

La S.V. avrà cura di dare la più ampia pubblicità della procedura in questione.

Nel bando andrà evidenziata la presenza di eventuali contratti di locazione e/o occupazione, le limitazioni derivanti da diritti reali di godimento altrui, eventuali informazioni riguardanti la sussistenza di interesse culturale, artistico, storico, archeologico o etnoantropologico e qualsiasi altra informazione prevista dalla legge.

Il Direttore Generale

*F.to Dott.ssa Daniela Rodorigo

Direttore dell'Ufficio
*F.to Valentina Falletti

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA
Protocollo Arrivo N. 6987/2022 del 14-11-2022
Doc. Principale - Class. 1.0.0 - Copia Documento

**Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. n.39/1993*

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: DGVESC

Numero di protocollo: 28602

Data protocollazione: 14/11/2022

Segnatura: 0028602-14/11/2022-DGVESC-MDS-P