

<Spazio riservato per l'apposizione  
dell'etichetta di protocollo>



DIREZIONE GENERALE DELLA VIGILANZA SUGLI ENTI E  
DELLA SICUREZZA DELLE CURE

Ufficio 2 – Vigilanza Sugli Enti

Al Commissario liquidatore  
Dott.ssa Patrizia Ravaioli  
[s.commissarioliquidatore@cert.entecri.it](mailto:s.commissarioliquidatore@cert.entecri.it)

Reg. – class.: DGVESC

e p.c. Al Comitato di sorveglianza dell'Ente strumentale  
alla CRI in liquidazione coatta amministrativa  
c/o l'Ente Strumentale alla CRI  
[comitato.sorveglianza@cert.entecri.it](mailto:comitato.sorveglianza@cert.entecri.it)

All'Ufficio di Gabinetto  
GAB

Alla Corte dei Conti  
Sezione Controllo Enti  
[sezione.controllo.ententi@corteconticert.it](mailto:sezione.controllo.ententi@corteconticert.it)

**Oggetto:** Croce Rossa Italiana – Liquidazione coatta amministrativa-  
Riscontro all'istanza prot. ESACRI n. 6086/2022 del 06/10/2022, di autorizzazione all'alienazione  
degli immobili siti in Novellara, Bordighera, Cerreto Guidi e Massa.

Con nota di cui all'oggetto, la S.V. ha inoltrato l'istanza volta ad ottenere l'autorizzazione all'espletamento delle procedure d'asta pubblica, per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato, partendo dai valori periziati dall'Agenzia delle Entrate, relativamente ai seguenti immobili:

- Novellara (RE), via P. Togliatti n. 11; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 41.300,00;
- Bordighera (IM), via dei Bastioni n. 9; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 102.000,00;
- Cerreto Guidi (FI), via dei Fossi n. 72 e 74r; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 72.00,00;
- Massa (MS), loc. Pariana via G Jacopetti; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 10.100,00.

In proposito, il Comitato di sorveglianza nel verbale n. 11/2022 del 05/10/2022, esaminati i relativi fascicoli istruttori, ha espresso il parere favorevole all'avvio delle procedure di alienazione, trattandosi di procedure di asta pubblica con importi a base d'asta periziati dalla predetta Agenzia delle Entrate.

Al riguardo, tenuto conto delle perizie estimative della citata Agenzia, del suddetto parere espresso dal Comitato di sorveglianza, nonché di quanto assicurato con le note prot. ESACRI n. 7076 e 7080 del 07/08/2020, si autorizza l'avvio delle rispettive procedure di alienazione a mezzo asta pubblica, per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato, partendo dai valori base d'asta per singoli beni, come di seguito individuati:

- Novellara (RE), via P. Togliatti n. 11; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 41.300,00;
- Bordighera (IM), via dei Bastioni n. 9; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 102.000,00;
- Cerreto Guidi (FI), via dei Fossi n. 72 e 74r; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 72.00,00;
- Massa (MS), loc. Pariana via G Jacopetti; valore di perizia dell'Agenzia delle Entrate euro 10.100,00.

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA  
Protocollo Arrivo N. 6987/2022 del 14-11-2022  
Doc. Principale - Class. 1.0.0 - Copia Documento

La S.V. avrà cura di dare la più ampia pubblicità della procedura in questione.

Nel bando andrà evidenziata la presenza di eventuali contratti di locazione e/o occupazione, le limitazioni derivanti da diritti reali di godimento altrui, eventuali informazioni riguardanti la sussistenza di interesse culturale, artistico, storico, archeologico o etnoantropologico e qualsiasi altra informazione prevista dalla legge.

Il Direttore Generale

\*F.to Dott.ssa Daniela Rodorigo

Direttore dell'Ufficio

\*F.to Valentina Falletti

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA  
Protocollo Arrivo N. 6987/2022 del 14-11-2022  
Doc. Principale - Class. 1.0.0 - Copia Documento

*\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. n.39/1993*

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: DGVESC

Numero di protocollo: 28602

Data protocollazione: 14/11/2022

Segnatura: 0028602-14/11/2022-DGVESC-MDS-P