Ministero della Salute
DGVESC
0033297-P-28/10/2019
356651788

Ministero della Salute

DIREZIONE GENERALE DELLA VIGILANZA SUGLI ENTI E
DELLA SICUREZZA DELLE CURE
Ufficio 2 – Vigilanza sugli Enti
Viale Giorgio Ribotta, 5 - 00144 Roma

Al Commissario liquidatore
Dott.ssa Patrizia Ravaioli
s.commissarioliquidatore@cert.entecri.it
entestrumentalecrilca@pecliquidazioni.it

E, p.c.

Al Comitato di sorveglianza dell'Ente strumentale
alla CRI in liquidazione coatta amministrativa
c/o l'Ente Strumentale alla CRI
comitato.sorveglianza@cert.entecri.it

All'Ufficio di Gabinetto (GAB)
SEDE

Alla Corte dei Conti
Sezione Controllo Enti
sezione.controllo.enti@corteconticert.it

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA
Protocollo Arrivo N. 15303/2019 del 29-10-2019
Doc. Principale - Copia Documento

Oggetto: Croce Rossa Italiana – Liquidazione coatta amministrativa-
Riscontro all'istanza di autorizzazione all'alienazione di una serie di immobili siti sul territorio nazionale (nota CRI 14396 del 09/10/2019).

Con nota prot. n. CRI 14396 del 09/10/2019, la S.V., a seguito di un'articolata attività istruttoria, ha inoltrato l'istanza volta ad ottenere l'autorizzazione all'espletamento delle procedure d'asta pubblica, per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato, partendo dal valore periziato dall'agenzia delle Entrate relativamente ai sottoelencati beni:

1. Cermenate (CO) Terreni Lotto 1 e Lotto 2 - valore periziato Agenzia Entrate € =33.100,00=;
2. Arezzo località Giovi, 83, 84 - valore periziato Agenzia Entrate € =70.000,00=;
3. Mortara (PV) località "C.na Paganina-Roggia Biraga-C.na Cortellezzi" Terreni - valore periziato Agenzia Entrate € =86.000,00=;
4. Piacenza via G. Nicolini, 8 - valore periziato Agenzia Entrate € =198.000,00=;
5. Pietrasanta (LU) – Fraz. Di Strettoia, Via del Casone 52, 54 - valore periziato Agenzia Entrate € =152.000,00=;
6. Udine Via Liguria, 146 - valore periziato Agenzia Entrate € =56.000,00=;
7. Lauco (UD) località Venedi - valore periziato Agenzia Entrate € =279.000,00=;

Al riguardo, la scrivente, con riferimento ai sottoelencati immobili, rappresenta quanto segue:

- Arezzo località Giovi, 83, 84: dalla relazione di stima dell'Agenzia delle Entrate risulta la mancanza del nulla osta MIBAC;

- Pietrasanta (LU) – Fraz. Di Strettoia, Via del Casone 52, 54: dalla relazione di stima dell'Agenzia delle Entrate risulta la mancanza del nulla osta MIBAC;

Si resta in attesa di chiarimenti in merito alle circostanze sopra indicate, ai fini dell'eventuale rilascio della prevista autorizzazione.

Tanto premesso, tenuto conto del parere favorevole espresso dal citato Comitato di sorveglianza, nel verbale n. 14 del 07.10.2019, all'avvio delle procedure di alienazione degli immobili elencati, **si autorizza l'avvio delle procedure di alienazione** per il tramite del Consiglio Nazionale del Notariato **dei sottoelencati immobili**, partendo dal valore base d'asta corrispondente a quello periziato dall'Agenzia delle Entrate, di fianco indicato.

1. Cermenate (CO) Terreni Lotto 1 e Lotto 2 - valore periziato Agenzia Entrate € =33.100,00=;
2. Mortara (PV) località "C.na Paganina-Roggia Biraga-C.na Cortellezzi" Terreni - valore periziato Agenzia Entrate € =86.000,00=;
3. Piacenza via G. Nicolini, 8 - valore periziato Agenzia Entrate € =198.000,00=;
4. Udine Via Liguria, 146 - valore periziato Agenzia Entrate € =56.000,00 - **Avuto riguardo alla valutazione delle disposizioni di lascito da parte del de cuius** - ;
5. Lauco (UD) località Venedi - valore periziato Agenzia Entrate € =279.000,00=;

Nel bando d'asta pubblica dovrà essere chiarita la presenza di eventuale contratto di locazione e limitazioni derivanti da diritti reali di godimento altrui.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Massimo Casciello)

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
dott.ssa Valentina Falletti

ENTE STRUMENTALE ALLA CRI IN LCA
Protocollo Arrivo N. 15303/2019 del 29-10-2019
Doc. Principale - Copia Documento