ROMA Via Nazario Sauro 17

LOTTO 36/331

DESCRIZIONE

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno, oltre disimpegno e ripostiglio. Nell'immobile è presente la predisposizione dell'impianto autonomo per il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria. Il ripostiglio è stato realizzato senza il necessario titolo edilizio: la regolarizzazione sarà a cura ed onere di parte aggiudicataria.

LOCALIZZAZIONE	Prati
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	121 mq / 5 vani
PIANO	3
SCALA/INTERNO	D/10
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.398 part.79 sub.17
RENDITA CATASTALE	€ 929,62
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

PREZZO A BASE D'ASTA € 438.867,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XXXVI

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario, secondo quanto previsto nel Disciplinare d'asta.
Per qualsiasi informazione inviare una mail a: aste.alloggi@aterroma.it