

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, due camere, cucina e bagno oltre balcone verandato. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento. La veranda è stata realizzata senza le necessarie autorizzazioni edilizie: sarà onere e cura di parte aggiudicataria sanare urbanisticamente tale opera.

LOCALIZZAZIONE	Villaggio Olimpico
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	57 mq / 4 vani
PIANO	3
SCALA/INTERNO	B/8
PERTINENZE	veranda
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.529 part.242 sub.531
RENDITA CATASTALE	€ 723,04
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 239.257,50

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XXXVI>

